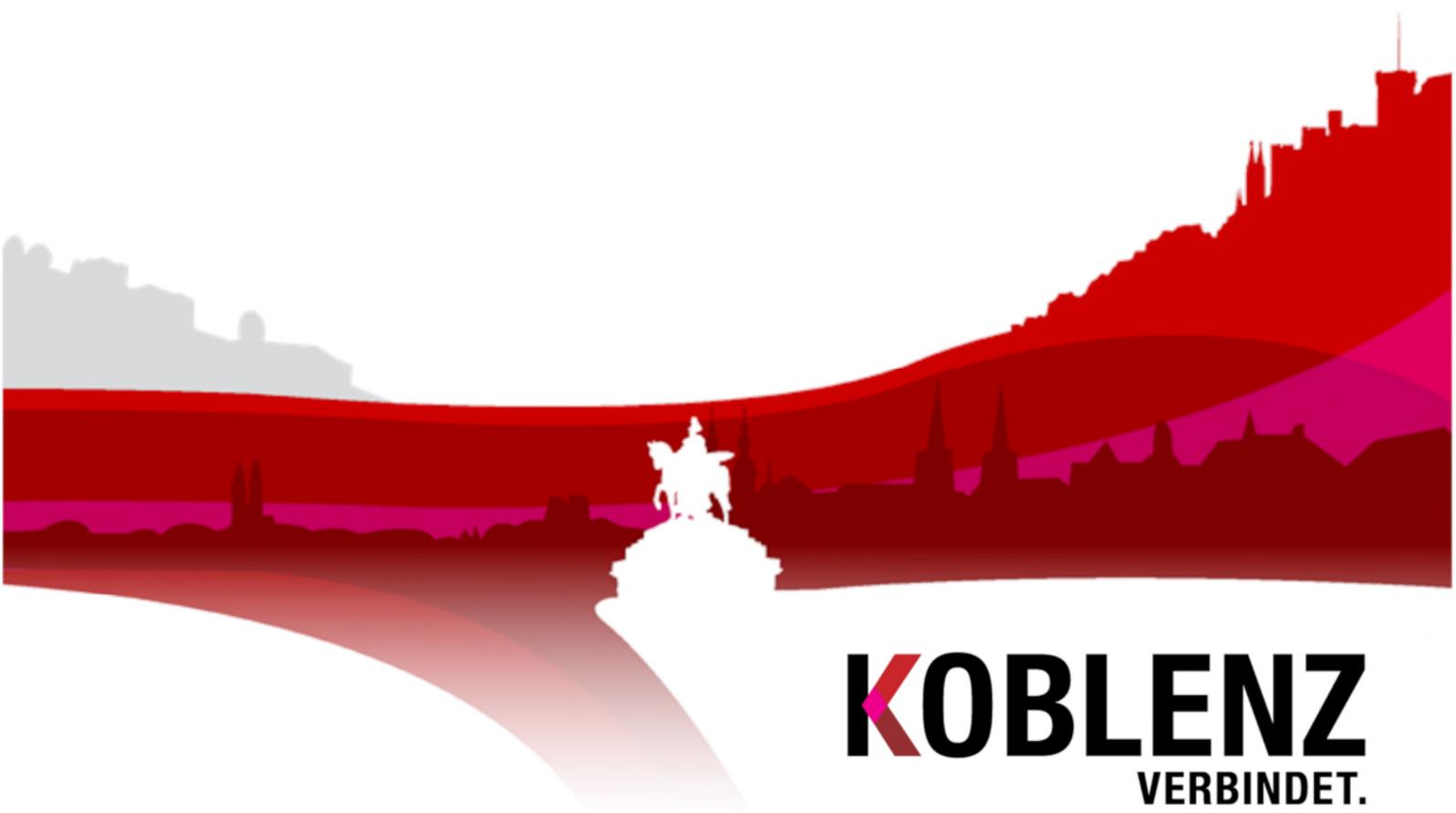


Stadtteilsteckbrief Neuendorf 2021

KoStatIS – Koblenzer Statistisches Informations-System



KOBLENZ
VERBINDET.

Stadtteilsteckbrief

Neuendorf 2021

Aktualisierungsstand: 01.03.2022

Stadt Koblenz
Der Oberbürgermeister
Kommunalstatistik und Stadtforschung

Statistischer
Auskunftsdienst:

Tel: (0261) 129-1244
Fax: (0261) 129-1248
E-Mail: Statistik@stadt.koblenz.de
Internet: www.statistik.koblenz.de
Newsletter: www.newsletter.koblenz.de

Zeichenerklärung: - Angabe gleich Null
0 Zahl ist kleiner als die Hälfte der verwendeten Einheiten
. Zahlenwert ist unbekannt oder geheim zu halten
... Angabe lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
() Aussagewert ist eingeschränkt, da der Zahlenwert statistisch unsicher ist
r berichtigte Angabe
p vorläufige Zahl
s geschätzte Zahl
* Angabe kommt aus sachlogischen Gründen nicht in Frage

Aus rein pragmatischen Gründen - Verständnis und bessere Lesbarkeit - wird auf eine explizite Unterscheidung der Schreibweisen nach dem Geschlecht verzichtet und in der Regel die männliche Schreibform gewählt.

Publikation: März 2022

Bezug: Die Publikationen der Kommunalen Statistikstelle sind nur digital erhältlich und im Internet unter www.statistik.koblenz.de zu finden.

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet

© Stadt Koblenz, 2022
Postfach 20 15 51
56015 Koblenz

Inhaltsverzeichnis

1 Aufbau und Inhalt des Stadtteilsteckbriefs	3
2 Aufbau der Steckbriefstabellen	4
3 Verzeichnis der Steckbriefstabellen.....	5
3.1 Demographische Strukturdaten.....	6
3.2 Strukturelle Zusammensetzung nach Privathaushalten.....	8
3.3 Natürliche und raumbezogene Bevölkerungsbewegungen	10
3.4 Wohnraumstrukturen	12
3.5 Arbeitsmarkt und Soziales.....	14
3.6 Nahversorgung: Anschlussquoten an infrastrukturelle Angebote im Stadtgebiet.....	16
3.7 Wahlergebnisse.....	18
4. Stadtteilprofil im graphischen Überblick	21
Stadtteilprofil Teil 1: Demographie	22
Stadtteilprofil Teil 2: Soziales, Nahversorgung, Wahlbeteiligung.....	23
5. Verzeichnis der Adressenbereiche des Stadtteiles	24

1 Aufbau und Inhalt des Stadtteilsteckbriefs

Das Raumbezugssystem der kleinräumigen Gliederung der Stadt Koblenz teilt das Stadtgebiet in 30 Stadtteile ein. Die Bandbreite der Einwohnerzahlen – der kleinste Stadtteil (Stolzenfels) zählt rund 370 Einwohner, der größte (Metternich) mehr als das 25-fache davon – ist nur ein Beispiel für das große Spektrum unterschiedlicher demographischer, wohnräumlicher oder sozioökonomischer Strukturen und Lebensbedingungen, das diese Gebietseinheiten innerhalb der Stadt aufspannen.

Eine der zentralen Aufgaben der großstädtischen Kommunalstatistik ist es, die planenden und steuernden Instanzen des Gemeinwesens durch qualifizierte Informationsdienstleistungen dabei zu unterstützen, ihre Aufgaben in bestmöglicher Kenntnis der Gegebenheiten und der Erfordernisse wahrzunehmen. Der räumlich differenzierte Blick auf die Stadtteile oder anderweitig abgegrenzte Einheiten (z.B. Grundschulbezirke, Stimmbezirke, Programmgebiet Sozial Stadt) ist hierbei von ganz besonderer Bedeutung. Im Verbund der amtlichen Statistik mit dem Statistischen Amt der EU (Eurostat), dem Statistischen Bundesamt und den Statistischen Landesämtern ist es der Kommunalstatistik vorbehalten, die räumliche Informationsebenen „unterhalb der Gemeindegrenze“ zu bedienen.

Kleinräumige Differenzierungen und Stadtteilvergleiche z.B. bezüglich demographischer Strukturen, Nahversorgungsangebote, Arbeitslosigkeit oder Wohnbautätigkeit sind demnach prägende Elemente im Koblenzer Statistischen Informationssystem (KoStatIS) und in den darauf aufbauenden Routineberichterstattungen wie dem Statistischen Jahrbuch, dem Quartalsbericht oder dem monatlichen Bevölkerungsbericht. Im Gegensatz zu dieser themenspezifischen Perspektive der kleinräumigen Differenzierung stellt der hier vorliegende Stadtteilsteckbrief den Stadtteil als Einheit, die es auf der Basis statistischer Kennzahlen „steckbrieflich“ und dennoch möglichst umfassend zu beschreiben gilt, in den Vordergrund. Kernstück sind sieben Steckbrieff Tabellen zu den Themen (1) Demographische Struktur, (2) Struktur der Privathaushalte, (3) Bevölkerungsbewegungen, (4) Wohnraumstruktur, (5) Arbeitsmarkt und Soziales, (6) Nahversorgung und (7) Wahlergebnisse. Der allgemeine Aufbau der Steckbrieff Tabellen wird im nachfolgenden Kapitel beschrieben. Insgesamt werden pro Stadtteil und Berichtsjahr über 150 verschiedene Merkmalswerte und Kennzahlen aus den genannten Themenbereichen ausgewiesen. Damit stellt der Stadtteilsteckbrief ein umfassendes, laufend aktuell gehaltenes statistisches Nachschlagewerk für alle am jeweiligen Stadtteil Interessierten dar. Ergänzend zu den Steckbrieff Tabellen informieren graphische Stadtteilprofile mit einer Auswahl von 30 unterschiedlichen Merkmalswerten und Kennzahlen in kompakter Form über Besonderheiten im Vergleich zu den anderen Stadtteilen.

2 Aufbau der Steckbriefstabellen

Datenverfügbarkeit vorausgesetzt wird für jedes Merkmal eine Zeitreihe der fünf letzten Jahre ausgewiesen.

Neuendorf		Bestand					Mittelwert 2017-2020	Tendenz 2021	Stadtteil- vergleich 2021
		2017	2018	2019	2020	2021			
Einwohner (HWS)		5.951	5.893	5.932	5.883	5.821	5.915	↓	●●●●●
nachr.: Nebenwohnsitz	Anzahl	51	55	57	55	49	55	↓	
darunter Frauen	%	49,7	49,6	48,8	49,3	49,1	49,3	→	●

Die Veränderungstendenzen des aktuellsten Berichtsjahres im Vergleich zum Mittelwert der Vorjahre der Berichtsreihe werden in der auf die Merkmalswerte folgenden Tabellenspalte symbolisch durch Pfeile dargestellt:

- ↑ starke Zunahme
- ↗ mäßige Zunahme
- gleichbleibende Tendenz
- ↘ mäßige Abnahme
- ↓ starke Abnahme

Aufgrund der sehr unterschiedlichen Wertespektren der einzelnen Merkmale, ist es nicht sinnvoll einheitliche Schwellenwerte der prozentualen Veränderung eines Wertes für die Zuweisung des jeweiligen Symbolpfeils zu definieren. Je nach Merkmal werden daher unterschiedliche, nicht im Einzelnen ausgewiesene Schwellenwerte zu Grunde gelegt.

Von besonderer Bedeutung für die „steckbriefliche“ Beschreibung eines Stadtteils ist der Aspekt des Stadtteilvergleichs. Wie ist die Ausprägung eines bestimmten Merkmals im Stadtteil X gegenüber den anderen 29 Stadtteilen von Koblenz einzuordnen? Um diese Frage anschaulich und kompakt zu beantworten, findet das statistische Konzept der Quantile Verwendung. Für jedes vergleichsrelevante Merkmal wird eine Rangfolge über alle 30 Stadtteile erstellt. Die Rangfolge vom höchsten zum niedrigsten Wert wird in fünf gleichgroße – also jeweils sechs Stadtteile umfassende – Gruppen (=Quintile) unterteilt. Das erste Quintil enthält die Stadtteile mit den sechs höchsten Werten des jeweils betrachteten Merkmals, das fünfte Quintil die Stadtteile mit den niedrigsten Werten. Die Zuordnung des jeweiligen Quintils je Stadtteil und Merkmal wird wiederum symbolisch durch Punkte dargestellt:

- unter allen 30 Stadtteilen zählt der Wert zu den 6 niedrigsten (5.Quartil)
- Stadtteil nimmt in der Rangfolge eine Position zwischen 19 und 24 ein (4. Quintil)
- Stadtteil nimmt in der Rangfolge eine Position zwischen 13 und 18 ein (3. Quintil)
- Stadtteil nimmt in der Rangfolge eine Position zwischen 7 und 12 ein (2. Quintil)
- unter allen 30 Stadtteilen zählt der Wert zu den 6 höchsten (1.Quartil)

Drei Punkte entsprechen nach diesem Konzept also einem durchschnittlichen Wert. Liegt der jeweilige Merkmalswert (weit) unter Durchschnitt, wird dies durch zwei bzw. einen Punkt visualisiert, während vier bzw. fünf Punkte einer (weit) überdurchschnittlichen Ausprägung des Merkmals im Stadtteilvergleich entsprechen.

3 Verzeichnis der Steckbrieff Tabellen

- 3.1 Demographische Strukturdaten
- 3.2 Strukturelle Zusammensetzung nach Privathaushalten
- 3.3 Natürliche und raumbezogene Bevölkerungsbewegungen
- 3.4 Wohnraumstrukturen
- 3.5 Arbeitsmarkt und Soziales
- 3.6 Nahversorgung: Anschlussquoten an infrastrukturelle Angebote
- 3.7 Wahlergebnisse

3.1 Demographische Strukturdaten

Datenquellen

(1) Statistikdatenabzug aus dem kommunalen Melderegister zum 31.12. des Jahres

Personenkreis

Die demographischen Basisdaten beziehen sich ausschließlich auf die mit Haupt- oder alleinigen Wohnsitz in Koblenz registrierte Bevölkerung. Die Einwohner mit Nebenwohnsitz werden nachrichtlich ausgewiesen.

Hinweise zu den Merkmalen und Merkmalswerten

Bevölkerung mit Migrationshintergrund

Zur Bestimmung des Migrationshintergrundes wird in Koblenz das Programm MigraPro eingesetzt. Zur Bevölkerung mit Migrationshintergrund zählen neben den Einwohnern mit ausländischer Staatsbürgerschaft auch Deutsche, die im Ausland geboren sind (ohne Kriegsflüchtlinge) oder eingebürgert wurden bzw. neben der deutschen eine weitere Staatsangehörigkeit besitzen. Für die unter 18-jährigen Kinder wird ggf. der Migrationshintergrund der Eltern bzw. eines Elternteils übernommen (= familiärer Migrationshintergrund). Eine Verknüpfung über mehr als zwei Generationen ist dagegen nicht möglich.

Familienstand

Die prozentuale Zusammensetzung der Bevölkerung nach dem Familienstand bezieht sich auf die Einwohner im Alter von mindestens 18 Jahren. Personen ohne Angabe zum Familienstand werden der Kategorie „ledig“ zugeordnet.

Altersstrukturelle Kennzahlen

Neben der Aufgliederung in 13 Altersgruppen sollen spezifische altersstrukturelle Kennzahlen über den Altersaufbau und die Alterungsdynamik im Stadtteil Aufschluss geben. Das Durchschnittsalter entspricht dem arithmetischen Mittel.

Jugendquotient = Zahl der unter 20-jährigen je 100 20- bis unter 65-jährige

Altenquotient = Zahl der mindestens 65-jährigen je 100 20- bis unter 65-jährige

Greying Index = Zahl der mindestens 80-jährigen je 100 60- bis unter 80-jährige

Wohndauer

Die Zusammensetzung der Bevölkerung nach der bisherigen Wohndauer in Koblenz ist ein Indikator für die Stadt- bzw. Quartiersbindung der Bewohner. Berücksichtigt werden bei der Berechnung nur die Einwohner im Alter von mindestens 18 Jahren.

I Demographische Strukturdaten

Neuendorf		Bestand					Mittelwert 2017-2020	Tendenz 2021	Stadtteil- vergleich 2021
		2017	2018	2019	2020	2021			
Einwohner (HWS)	Anzahl	5.951	5.893	5.932	5.883	5.821	5.915	↓	●●●●●
nachr.: Nebenwohnsitz		51	55	57	55	49	55	↓	
darunter Frauen	%	49,7	49,6	48,8	49,3	49,1	49,3	→	●
nach Migrationshintergrund									
Deutsche ohne Migrationshgr.	Anzahl	2.681	2.563	2.529	2.466	2.415	2.560	↓	
Deutsche mit Migrationshgr.		1.721	1.726	1.705	1.716	1.736	1.717	→	
Ausländer		1.549	1.604	1.698	1.701	1.670	1.638	→	
Bevölkerung mit Migrationshgr.	%	54,9	56,5	57,4	58,1	58,5	56,7	↑	●●●●●
nach Familienstand (Bevölkerung im Alter von mind. 18 Jahren)									
ledig		34,5	35,4	36,3	35,9	36,8	35,5	↗	●●●●
verheiratet	%	49,3	48,6	47,5	47,7	46,7	48,3	↘	●●
verwitwet		6,2	6,3	6,5	6,8	6,9	6,4	↗	●●●
geschieden		10,0	9,8	9,7	9,6	9,6	9,8	→	●●●●
nach Altersgruppe von ... bis unter ... Jahre									
0 bis 3		216	221	206	196	180	210	↘	
3 bis 6		215	227	237	230	206	227	↘	
6 bis 11		390	354	349	372	366	366	→	
11 bis 15		302	296	306	299	300	301	→	
15 bis 18		219	213	222	238	224	223	→	
18 bis 25		610	629	614	572	573	606	↘	
25 bis 35	Anzahl	904	906	900	894	876	901	→	
35 bis 45		670	650	693	698	712	678	↗	
45 bis 55		806	766	742	705	697	755	↘	
55 bis 65		712	716	743	734	732	726	→	
65 bis 75		484	505	498	529	544	504	↗	
75 bis 85		332	315	316	297	290	315	↘	
85 und älter		91	95	106	119	121	103	↗	
Altersstrukturelle Kennzahlen									
Durchschnittsalter		38,2	38,2	38,3	38,5	38,9	38,3	↗	●
Jugendquotient		42,2	42,4	42,4	42,9	41,2	42,5	↘	●●●●●
Altenquotient		25,6	26,2	26,1	27,3	27,7	26,3	↗	●
Greying Index		23,2	23,2	24,6	25,5	25,0	24,1	↗	●
nach Wohndauer in Koblenz (Bevölkerung im Alter von mind. 18 Jahren)									
Zuzug vor höchstens 3 Jahren		15,5	14,9	13,7	12,8	12,6	14,2	↘	●●
Zuzug vor mind. 25 Jahren	%	19,6	19,9	19,9	20,1	19,1	19,9	↘	●
Wohnhaft in Koblenz seit Geburt		21,4	21,0	21,0	20,2	19,2	20,9	↘	●●●●
nach Konfessionszugehörigkeit									
katholisch		36,3	34,8	34,2	33,2	32,1	34,6	↓	●
evangelisch	%	11,0	10,6	10,0	9,9	9,7	10,4	↘	●
sonstige		18,5	19,0	19,3	19,6	19,8	19,1	↗	●●●●●
keine oder kein Eintrag		34,2	35,6	36,4	37,4	38,4	35,9	↑	●●●●●

3.2 Strukturelle Zusammensetzung nach Privathaushalten

Datenquellen

(1) Statistikdatenabzug aus dem kommunalen Melderegister zum 31.12. des Jahres

Personenkreis

Der Personenkreis bezieht sich ausschließlich auf alle Bewohner von Privathaushalten, deren Haushaltsvorstand mit Haupt- oder alleinigem Wohnsitz in Koblenz registriert ist. Bewohner von Anstalten und Wohnheimen sind nicht berücksichtigt.

Hinweise zu den Merkmalen und Merkmalswerten

Privathaushalte

Die Zuordnung der registrierten Personen zu gemeinsam lebenden und wirtschaftenden Privathaushalten erfolgt auf der Basis des Haushaltgenerierungsverfahren HHGEN. Dieses wertet zahlreiche im Melderegister erfasste Hilfsmerkmale als Indikatoren für die Zusammengehörigkeit von Personen im Rahmen eines mehrstufigen Zuordnungsverfahrens aus. Eine eindeutige Feststellung der Zahl und der Struktur der Privathaushalte auf der Basis des Melderegisters ist nicht möglich.

Alleinerziehende

Wenn nur eine erwachsene Bezugsperson gemeinsam mit mindestens einem minderjährigen Kind in einem Privathaushalt zusammengefasst ist, wird dieser als „Alleinerziehend“ typisiert.

II Strukturelle Zusammensetzung nach Privathaushalten

Neuendorf		Bestand					Mittelwert 2017-2020	Tendenz 2021	Stadtteil- vergleich 2021
		2017	2018	2019	2020	2021			
Privathaushalte (HWS)	Anzahl	2.731	2.720	2.738	2.694	2.702	2.721	→	●●●●
nachr.: Nebenwohnsitz		27	30	36	29	30	31		
nach Anzahl der Personen									
Einpersonenhaushalte	Anzahl	1.149	1.167	1.173	1.129	1.162	1.155	→	
	%	42,1	42,9	42,8	41,9	43,0	42,4	→	●●
Zweipersonenhaushalte		745	738	739	748	742	743	→	
Dreipersonenhaushalte	Anzahl	339	317	332	334	316	331	↘	
Vierpersonenhaushalte u.m.		498	498	494	483	482	493	→	
Bewohner je 100 Privathaushalte	Anzahl	218	217	217	218	215	217	→	●●●●●
Haushalte mit Kindern unter 18 Jahren									
insgesamt	Anzahl	694	669	666	657	650	672	↘	
...bezogen auf alle Haushalte	%	25,4	24,6	24,3	24,4	24,1	24,7	↘	●●●●●
nach Anzahl der Kindern unter 18 Jahren									
eins	Anzahl	285	278	269	258	275	273	→	
zwei und mehr		409	391	397	399	375	399	↘	
darunter									
Alleinerziehende	Anzahl	199	197	197	208	208	200	→	
... bezogen auf alle Hh. mit Kindern	%	28,7	29,4	29,6	31,7	32,0	29,8	↗	●●●●●
Seniorenhaushalte nach dem Alter des jüngsten Mitglieds									
insgesamt	Anzahl	662	677	680	692	712	678	↗	
...bezogen auf alle Haushalte	%	24,2	24,9	24,8	25,7	26,4	24,9	↗	●
davon jüngstes Mitglied im Alter von...									
60 bis 74 Jahre	Anzahl	432	457	447	464	482	450	↗	
älter als 75 Jahre		230	220	233	228	230	228	→	
Junge Haushalte (ältestes Mitglied unter 35 Jahre)									
insgesamt	Anzahl	661	684	667	638	630	663	↘	
... bezogen auf alle Haushalte	%	24,2	25,1	24,4	23,7	23,3	24,3	↘	●●●
darunter									
Einpersonenhaushalte	Anzahl	369	384	378	342	353	368	↘	
Mehrpersonenhaushalte		292	300	289	296	277	294	↘	
Zusammensetzung der Mehrpersonenhaushalte nach Migrationshintergrund der Mitglieder									
kein Mitglied mit Migrationshintergrund	Anzahl	650	615	607	598	572	618	↘	
mindestens ein Mitglied mit Migh.		932	938	958	967	968	949	→	
... bez.auf alle Mehrpersonenhaushalte	%	58,9	60,4	61,2	61,8	62,9	60,6	↗	●●●●●
Mehrpersonenhaushalte mit Migrationshintergrund									
alle Mitglieder mit Migrationshintergrund	Anzahl	780	781	806	813	812	795	→	
gemischte Zusammensetzung		152	157	152	154	156	154	→	
... bezogen auf alle Mehrpersonen-Haushalte mit Migranten	%	16,3	16,7	15,9	15,9	16,1	16,2	→	●

3.3 Natürliche und raumbezogene Bevölkerungsbewegungen

Datenquellen

- (1) Statistikdatenabzug aus dem kommunalen Melderegister für den Bewegungszeitraum 1.1. bis 31.12. des Jahres

Personenkreis

Die Daten beziehen sich ausschließlich auf die mit Haupt- oder alleinigen Wohnsitz in Koblenz registrierte Bevölkerung.

Hinweise zu den Merkmalen und Merkmalswerten

Kalendarische Zuordnung der registrierten Bewegungen

Entscheidend für die Zuordnung einer im Meldewesen registrierten Bewegung (z.B. Wegzug einer Person) zu einem bestimmten Kalenderjahr ist das Datum, an dem diese Bewegung bestandsrelevant wurde. Bei einem Wegzug beispielsweise also das Jahr, in dem die weggezogene Person erstmals nicht mehr im Bevölkerungsbestand geführt worden ist – unabhängig davon, wann die Bewegung tatsächlich stattgefunden hat. Insbesondere bei Umzügen liegen oft Monate zwischen dem tatsächlichen Datum des Umzugs (= Aktionsdatum) und dem Datum der Meldung resp. der Erfassung im Register. Die Verwendung des Meldedatums an der Stelle des Aktionsdatums ermöglicht eine zeitnahe Auswertung der Bewegungsdaten ohne spätere Datenrevisionen.

Verwendung von Raten

Um eine bessere Vergleichbarkeit der Bevölkerungsbewegung in unterschiedlich großen Stadtteilen zu ermöglichen, werden neben den absoluten Fallzahlen jeweils Raten angegeben. So werden die Geburtenzahlen auf 1.000 Frauen im gebärfähigen Alter bezogen, die Zahl der Sterbefälle auf 1.000 Einwohner insgesamt im Bevölkerungsbestand des Stadtteils.

Nahwanderungen

Wanderungsverflechtungen mit den umliegenden Landkreisen (Mayen-Koblenz, Rhein-Hunsrück, Rhein-Lahn, Westerwald und Neuwied/Rhein) sowie innerstädtische Umzüge werden unter den primär vom Faktor Wohnen motivierten Nahwanderungen subsummiert.

Attraktivitätsquotient

Der Anteil eines Stadtteils an allen Zuwanderungen nach Koblenz von außerhalb in Relation zu dessen Anteil am Koblenzer Bevölkerungsbestand wird als Attraktivitätsquotient (für Zuwanderer) bezeichnet. Werte größer 1 indizieren einen überproportional großen Anteil des Stadtteils an der gesamten Zuwanderung.

Mobilitätsindex

Der Mobilitätsindex berechnet sich aus der Summe aller Wanderungen über die Stadtgrenze und innerstädtischen Umzüge je 1.000 Einwohner im Bestand und Jahr. Ein hoher Wert des Mobilitätsindex indiziert eine relativ geringe Quartiersbindung zum Stadtteil.

III Natürliche und raumbezogene Bevölkerungsbewegungen

Neuendorf		Bewegungen					Mittelwert 2017-2020	Tendenz 2021	Stadtteil- vergleich 2021
		2017	2018	2019	2020	2021			
Natürliche Bevölkerungsbewegungen									
Geburten	Anzahl	90	71	57	69	62	72	↘	
... bezogen auf 1000 Frauen im Alter zwischen 15 und 45 Jahren	‰	77,4	61,0	49,7	60,0	55,9	62,0	↘	●●●
Sterbefälle	Anzahl	37	52	40	43	48	43	↗	
... bezogen auf 1000 Einwohner	‰	6,2	8,8	6,7	7,3	8,2	7,3	→	●
Geburtensaldo	Anzahl	+ 53	+ 19	+ 17	+ 26	+ 14	+ 29	↘	
... bezogen auf 1000 Einwohner	‰	+ 8,9	+ 3,2	+ 2,9	+ 4,4	+ 2,4	+ 4,9	↘	●●●●●
Raumbezogene Bevölkerungsbewegungen									
Zuwanderungen	Anzahl	598	651	694	494	522	609	↘	
<i>davon</i>									
von außerhalb der Stadt	Anzahl	343	380	383	313	310	355	↘	
... Anteil an allen Zuwanderungen von außen nach Koblenz	%	3,7	4,1	4,3	3,9	3,6	4,0	→	●●●●
... Attraktivitätsquotient Zuwanderung		0,7	0,8	0,8	0,8	0,7	0,8	→	●●
<i>darunter</i>									
aus dem Umland	Anzahl	120	132	134	135	115	130	↘	
außerhalb von Rheinland-Pfalz	Anzahl	201	213	215	151	175	195	↘	
Zuzüge aus anderen Stadtteilen	Anzahl	255	271	311	181	212	255	↘	
... Anteil an allen Zuwanderungen	%	42,6	41,6	44,8	36,6	40,6	41,4	→	●●●●
Abwanderung	Anzahl	593	752	653	574	587	643	↘	
<i>davon</i>									
über die Stadtgrenze	Anzahl	353	450	406	327	347	384	↘	
... bezogen auf 1.000 Einwohner	‰	59,3	76,4	68,4	55,6	59,6	64,9	↘	●●
<i>darunter</i>									
ins Umland	Anzahl	122	179	160	128	150	147	→	
außerhalb von Rheinland-Pfalz	Anzahl	204	221	202	180	178	202	↘	
Wegzüge in andere Stadtteile	Anzahl	240	302	247	247	240	259	↘	
... Anteil an allen Wegzügen	%	40,5	40,2	37,8	43,0	40,9	40,3	→	●●●●
Umzüge im Stadtteil	Anzahl	89	97	143	124	118	113	→	
... Anteil an allen Nahwanderungen	%	19,7	16,8	26,0	24,8	23,2	21,8	↗	●●●●
Wanderungssalden	Anzahl	+ 5	- 101	+ 41	- 80	- 65	- 34	↘	
... bezogen auf 1.000 Einwohner	‰	+0,8	-17,1	+6,9	-13,6	-11,2	-5,7	↘	●
<i>darunter</i>									
Nahwanderungen	Anzahl	+ 13	- 78	+ 38	- 59	- 63	- 22	↘	
... bezogen auf 1.000 Einwohner	‰	+2,2	-13,2	+6,4	-10,0	-10,8	-3,7	↘	●●
Mobilitätsindex									
Wanderungen und Umzüge insgesamt	Anzahl	1.280	1.500	1.490	1.192	1.227	1.366	↘	
... bezogen auf 1.000 Einwohner	‰	215	255	251	203	211	231	↘	●●●
Saldo aller Bevölkerungsbewegungen									
Saldo insgesamt	Anzahl	+ 58	- 82	+ 58	- 54	- 51	- 5	↘	
... bezogen auf 1.000 Einwohner	‰	+9,7	-13,9	+9,8	-9,2	-8,8	-0,9	↘	●●

3.4 Wohnraumstrukturen

Datenquellen

- (1) Statistische Gebäudedatei der Stadt Koblenz zum 31.12. des Jahres
- (2) Statistikdatenabzug aus dem kommunalen Melderegister zum 31.12. des Jahres
- (3) Hochbauamt der Stadt Koblenz, Sachgebiet Wohnungsbauförderung

Hinweise zu den Merkmalen und Merkmalswerten

Plausibilisierung und Konsolidierung der Statistischen Gebäudedatei

Aufgrund umfangreicher Plausibilisierungen, z.T. in der Form von Feldaufnahmen wurde der Datenbestand der Statistischen Gebäudedatei zum Stichtag 31.12.2019 konsolidiert und von so genannten Karteileichen befreit. In einzelnen Stadtteilen kann der zum 31.12.2019 ausgewiesene Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen aufgrund dieser Registerbereinigung deutlich unter und in selteneren Fällen deutlich über den Werten der Vorjahre liegen, ohne dass dies auf reale Bautätigkeit im Jahr 2019 zurückzuführen ist.

Wohngebäude und Wohnungen

Nicht berücksichtigt sind Wohnungen in Wohnheimen und Anstalten, sowie Wohngebäude, die seit mehr als fünf Jahren völlig unbewohnt sind

Bezugsgrößen Einwohner und Privathaushalte

Entsprechend der Abgrenzung der Wohngebäude und Wohnungen wird nur die Zahl der Einwohner, die mit Haupt- oder alleinigem Wohnsitz in Koblenz registriert sind und in Privathaushalten leben als Bezugsgröße zur Ermittlung wohnraumstruktureller Kennwerte verwendet.

Sozialer Wohnungsbau

Berücksichtigt sind nur öffentlich geförderte Mietwohnungen (ohne Wohnheime) mit Orientierung auf einkommensschwache Haushalte sowie Mietwohnungen mit vom Land erworbenen Belegungsrechten.

IV Wohnraumstrukturen

Neuendorf		Bestand					Mittelwert	Tendenz	Stadtteil- vergleich 2021
		2017	2018	2019	2020	2021	2017-2020	2021	
Wohngebäude- und Wohnungsbestand									
Wohngebäude	Anzahl	842	843	842	840	842	842	→	●●●●●
Wohnungen		2.610	2.615	2.578	2.580	2.584	2.596	→	●●●●
Wohnungen in									
Ein- und Zweifamilienhäusern	Anzahl	593	592	583	580	583	587	↘	
... bezogen auf alle Wohnungen	%	22,7	22,6	22,6	22,5	22,6	22,6	→	●●
darunter in Gebäuden mit Baujahr									
vor 1948		12,4	12,4	12,5	12,3	12,9	12,4	↗	●●●●
1949 bis 1976		5,7	5,6	5,7	5,7	4,9	5,7	↘	●
1976 bis 2004	%	3,3	3,3	3,3	3,3	3,6	3,3	→	●●
nach 2004		0,8	0,8	0,9	0,9	1,0	0,9	→	●●
Mehrfamilienhäusern	Anzahl	2.017	2.023	1.995	2.000	2.001	2.009	→	
... bezogen auf alle Wohnungen	%	77,3	77,4	77,4	77,5	77,4	77,4	→	●●●●
davon in Gebäuden mit Baujahr									
vor 1948		14,1	14,1	12,9	13,1	16,6	13,6	↑	●●●●
1949 bis 1976	%	44,3	44,2	45,3	45,3	41,6	44,8	↘	●●●●
1976 bis 2004		15,1	15,1	16,8	16,8	16,9	16,0	↗	●●●●●
nach 2004		2,1	2,4	2,3	2,3	2,3	2,3	→	●●●
Wohnungen mit ... Räumen									
1 bis 2		221	222	239	244	246	232	↑	
3 bis 4	Anzahl	1.570	1.575	1.540	1.537	1.540	1.556	→	
5 und mehr		819	818	799	799	798	809	↘	
Wohnraumstrukturelle Kennwerte									
Durchschnittliche Wohnfläche	m²	76,8	76,8	78,6	78,5	78,5	77,7	→	●
... je Einwohner		33,7	34,1	34,2	34,4	34,8	34,1	↗	●
Einwohner je 100 Wohnungen	Anzahl	228,0	225,4	230,1	228,0	225,3	227,9	↘	●●●●●
Privathaushalte je 100 Wohnungen		104,6	104,0	106,2	104,4	104,6	104,8	→	●●●●●
Bestand Sozialer Wohnungsbau									
Wohnungen	Anzahl	233	216	202	195	183	212	↘	●●●●●
... bezogen auf den gesamten Wohnungsbestand	%	8,9	8,3	7,8	7,6	7,1	8,1	↘	●●●●●

3.5 Arbeitsmarkt und Soziales

Datenquellen

- (1) Bundesagentur für Arbeit: Arbeitslose, SV-Beschäftigte am Wohnort und Empfänger von Grundsicherung nach SGB II (Achtung: Stichtag 30.06. des Jahres!!)
- (2) Sozialamt der Stadt Koblenz: Empfänger von Grundsicherung nach SGB XII
- (3) Statistisches Landesamt: Empfänger von Wohngeld
- (4) Statistikdatenabzug aus dem kommunalen Melderegister zum 31.12. des Jahres

Hinweise zu den Merkmalen und Merkmalswerten

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort

Die Beschäftigtenstatistik unterscheidet nach dem Wohnort- und dem Arbeitsortprinzip. Im Steckbrief ist die Zahl der SV-Beschäftigten ausgewiesen, die im jeweiligen Stadtteil ihren Hauptwohnsitz haben.

Arbeitslose nach Rechtskreisen

Arbeitslose im Rechtskreis des SGB III erhalten als Leistung der Arbeitslosenversicherung das so genannte Arbeitslosengeld I (ALG I). Arbeitslose, deren Anspruch auf ALG I erschöpft ist oder die die erforderlichen Anwartschaftszeiten nicht erfüllen erhalten die Grundsicherung für Arbeitssuchende (ALG II) als soziale Transferleistungen. Das Merkmal kann aufgrund massiv eingeschränkter Datenbereitstellung durch die BA ab 2018 nicht mehr ausgewiesen werden.

Arbeitslosenquoten auf Stadtteilebene...

... können nicht ermittelt werden, da die erforderliche Bezugsgröße (➔ Zahl aller zivilen Erwerbspersonen) unbekannt ist. Stattdessen wird eine Betroffenheitsquote ermittelt, die die Zahl der Arbeitslosen in Bezug zur Zahl der Einwohner im erwerbsfähigen Alter setzt. Die Kennzahl lässt kleinräumige Vergleiche der Betroffenheit zu, liegt aber systematisch unter der „wahren“ Arbeitslosenquote.

Empfänger und Bedarfsgemeinschaften nach SGB II

Neben den erwerbsfähigen Hilfebedürftigen erhalten auch die nicht erwerbsfähigen Hilfebedürftige (zu mehr als 95% Kinder und Jugendliche unter 15 Jahren) in den Bedarfsgemeinschaften der Grundsicherung für Arbeitssuchende Sozialgeld.

Empfänger und Bedarfsgemeinschaften nach SGB XII

Das SGB XII regelt u.a. die Grundsicherung im Alter und bei Erwerbsminderung. In der kleinräumigen Auflösung nach Stadtteilen sind nur Empfänger außerhalb von Einrichtungen (Wohnanstalten, Pflegeheime usw.) berücksichtigt.

Altersspezifische Betroffenheitsquoten im Bereich der Grundsicherung nach SGB II und SGB XII

Bezugsgröße zur Ermittlung der Betroffenheitsquoten nach Altersgruppen ist die in Privathaushalten lebende Bevölkerung mit Hauptwohnsitz in Koblenz. Die Zahl der Kinder und Jugendlichen unter 15 Jahren in der Grundsicherung entspricht der Zahl der nicht erwerbsfähigen Hilfeempfänger in den SGB II-Bedarfsgemeinschaften.

V Arbeitsmarkt und Soziales

Neuendorf		Bestand					Mittelwert 2017-2020	Tendenz 2021	Stadtteilvergleich 2021
		2017	2018	2019	2020	2021			
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort									
SV-Beschäftigte insgesamt	Anzahl	1.890	1.954	1.987	1.919	1.999	1.938	↗	●●●●
... bezogen auf alle Einwohner im Alter zwischen 15 und unter 65 J.	%	48,2	50,4	50,8	50,0	52,4	49,8	↑	●
<i>darunter</i>									
Frauen	Anzahl	761	774	783	775	804	773	↗	
... bezogen auf alle Frauen im Alter zwischen 15 und unter 65 J.	%	40,0	41,1	42,1	42,0	44,3	41,3	↑	●
Arbeitslose									
insgesamt	Anzahl	431	376	363	477	407	412	→	●●●●●
... bezogen auf alle Einwohner im Alter zwischen 15 und unter 65 J.	%	11,0	9,7	9,3	12,4	10,7	10,6	→	●●●●●
nach Rechtskreisen									
SGB III	Anzahl	71	59	81	136	77	87	↓	
SGB II	Anzahl	360	317	282	341	330	325	→	
...SGB II bezogen auf alle Arbeitslosen	%	83,5	84,3	77,7	71,5	81,1	79,3	↗	●●●●●
Empfänger von Grundsicherung (SGB II und SGB XII)									
Bedarfsgemeinschaften	Anzahl	813	835	804	805	743	814	↘	●●●●●
... bezogen auf alle Privathaushalte	%	29,9	30,6	29,4	29,9	27,5	29,9	↘	●●●●●
Personen	Anzahl	1.655	1.803	1.621	1.625	1.507	1.676	↓	
... bezogen auf alle Einwohner in Privathaushalten	%	28,1	30,3	27,3	27,6	25,9	28,3	↘	●●●●●
nach Rechtskreisen									
SGB II	Anzahl	1.448	1.598	1.417	1.424	1.290	1.472	↓	●●●●●
SGB XII	Anzahl	207	205	204	201	217	204	↗	●●●●●
nach Altersgruppen									
unter 15 Jahre	Anzahl	503	522	475	478	433	495	↓	●●●●●
... bezogen auf alle unter 15-Jährige	%	45,8	46,5	43,3	43,6	41,2	44,8	↓	●●●●●
15 bis unter 65 Jahre	Anzahl	1.001	1.059	993	1.001	918	1.014	↘	●●●●●
... bezogen auf alle 15- bis unter 65-Jährige	%	25,8	27,0	25,4	26,1	24,1	26,1	↓	●●●●●
65 Jahre und älter	Anzahl	151	146	153	146	156	149	↗	●●●●●
... bezogen auf alle mindestens 65-Jährige	%	16,5	16,1	16,6	15,4	16,3	16,2	↗	●●●●●
Haushalte mit Wohngeldbezug									
insgesamt	Anzahl	77	69	67	79	81	73	↑	
... bezogen auf alle Privathaushalte	%	2,8	2,5	2,4	2,9	3,0	2,7	→	●●●●●

3.6 Nahversorgung: Anschlussquoten an infrastrukturelle Angebote im Stadtgebiet

Datenquellen

- (1) Infrastrukturkataster der kommunalen Statistikstelle
- (2) Statistikdatenabzug aus dem kommunalen Melderegister zum 31.12. des Jahres

Hinweise zu den Merkmalen und Merkmalswerten

Anschlussquoten

Die Anschlussquote gibt an, wieviel Prozent der Bevölkerung eines Stadtteils Zugang zu einer bestimmten infrastrukturellen Einrichtung in fußläufig erreichbarer Entfernung haben. Demzufolge kann die Anschlussquote einen Wertebereich zwischen 0 und 100 annehmen. Die Berechnung erfolgt auf der Basis eines Geographischen Informationssystems (GIS), das es auch ermöglicht topographische oder verkehrstechnische Barrieren (z.B. Bahntrassen) zu berücksichtigen. Für Briefkästen, Filialen der Deutschen Post, Banken, Geldautomaten, die Lebensmittelgrundversorgung, Einrichtungen der Kindertagesbetreuung, Grundschulen, Apotheken, Allgemeinärzte sowie Zahnärzte wird ein Luftlinienradius von 500 m, für Bushaltestellen und Spielplätze ein Radius von 300 m um die jeweilige Einrichtung als Einzugsbereich definiert.

Altersgruppenspezifische Einrichtungen

Bei der Ermittlung der Anschlussquoten werden auch die altersspezifischen Besonderheiten der Nachfrage berücksichtigt. Bezugsgröße für die Ermittlung der Anschlussquote für Einrichtungen der Kindertagesbetreuung ist die Zahl der unter 6-jährigen Kinder, für Spielplätze (nur städtische) die Zahl der unter 14-jährigen Kinder und für Grundschulen die 6- bis 10-jährigen Kinder im Stadtteil.

Nahversorgungsindex NVI

Der Nahversorgungsindex beschreibt als gewichteter Mittelwert sämtlicher Anschlussquoten die Gesamtversorgung eines Stadtteils, die umso besser zu bewerten ist je höher der Wert des NVI liegt. Der NVI spannt ein Wertespektrum von 0 bis 100 auf. Die Gewichtungen sind nachfolgender Tabelle zu entnehmen:

Angebot	Gewichtung in Prozent
Bushaltestelle	20,0
Supermarkt	15,0
Arztpraxis	12,5
Apotheke	12,5
Städtischer Spielplatz	10,0
Kindertagesstätte	7,5
Grundschule	7,5
Zahnarztpraxis	5,0
Bank-/Sparkassenfiliale	2,5
Geldautomat	2,5
Filialen Dt. Post	2,5
Briefkästen	2,5
Summe	100,0

VI Nahversorgung: Anschlussquoten an infrastrukturelle Angebote

Neuendorf	Stand					Mittel-wert 2017-2020	Ten-denz 2021	Stadtteil- vergleich 2021
	2017	2018	2019	2020	2021			
Bushaltestelle	98,6	98,5	98,3	98,4	98,4	98,4	→	●●●●●
Supermarkt	19,3	19,1	19,0	19,1	19,0	19,1	→	●●●
Bank	76,3	76,4	76,6	76,7	77,3	76,5	→	●●●●
Geldautomat	73,6	76,3	76,7	76,8	77,4	75,9	↗	●●●
Post	-	-	-	-	-	-	→	●
Briefkästen	53,7	53,8	53,9	53,6	53,6	53,7	→	●
Kindertagesstätte	98,4	98,7	98,4	98,4	99,2	98,5	→	●●●●●
städt. Spielplatz	91,3	90,9	90,7	90,7	91,8	90,9	→	●●●●●
Grundschule	59,0	61,3	62,2	63,2	62,6	61,4	↗	●●●
Apotheke	68,7	68,9	69,2	69,1	69,8	69,0	→	●●●●
Arztpraxis	89,0	89,1	89,2	89,1	89,5	89,1	→	●●●●●
Zahnarztpraxis	70,5	70,6	70,8	70,8	71,4	70,7	→	●●●
NVI gewichtet	71,9	72,1	72,2	72,2	72,5	72,1	→	●●●●

3.7 Wahlergebnisse

Datenquellen

(1) Amtliche Endergebnisse der Bundestags-, Landtags- und Stadtratswahlen

Hinweise zu den Merkmalen und Merkmalswerten

Verteilung der Stimmenanteile bei Bundestags- und Landtagswahlen

Ausgewiesen sind jeweils die Zweitstimmenanteile.

Kommunalwahlergebnis der FREIE WÄHLER

Die FREIE WÄHLER sind im Oktober 2018 aus der Wählergruppe Bürgerinitiative für Koblenz (BIZ) hervorgegangen. Das unter FREIE WÄHLER dargestellte Wahlergebnis bei der Kommunalwahl 2014 bezieht sich daher auf die damalige Wählergruppe BIZ.

VII Wahlergebnisse

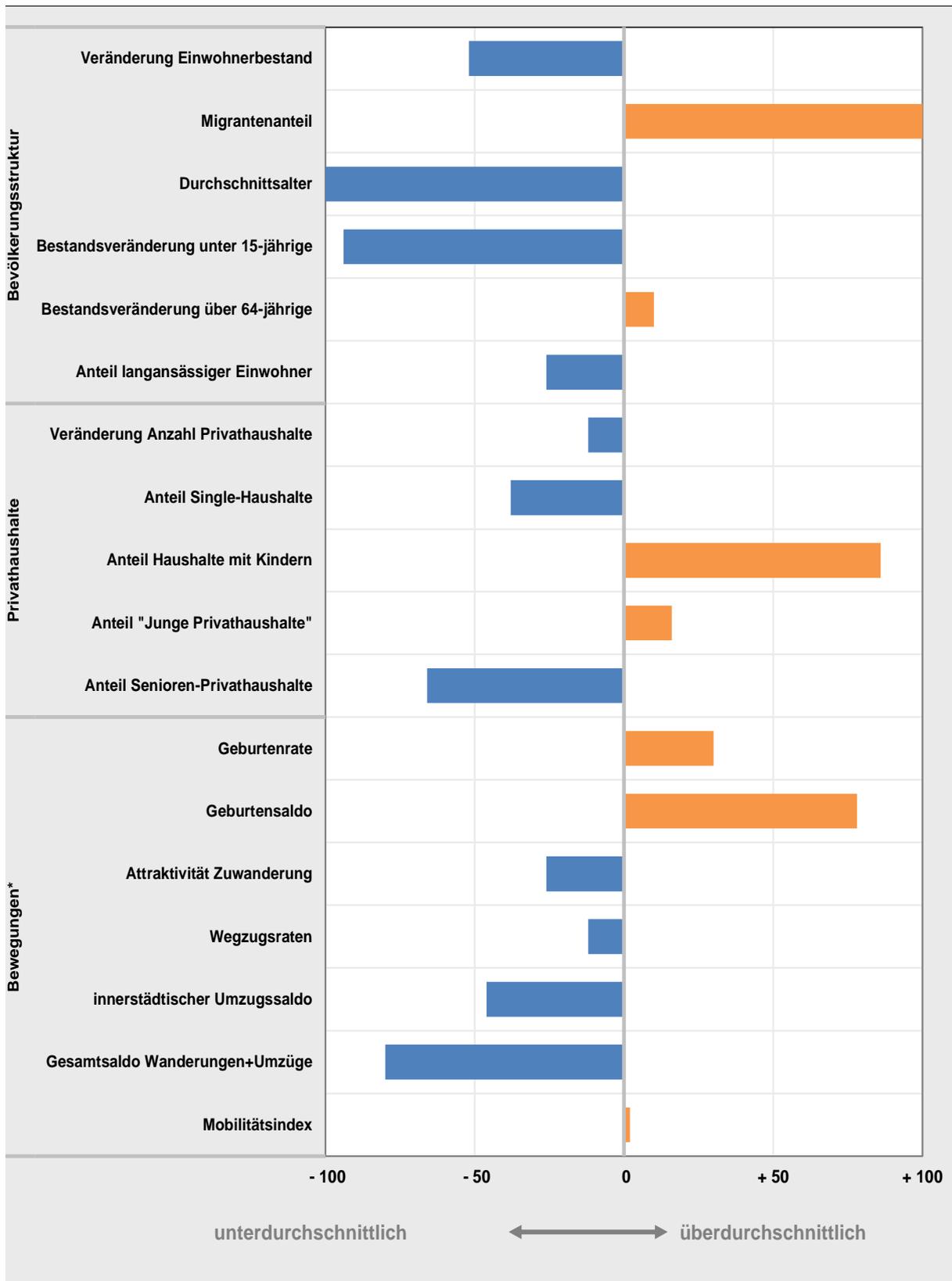
Neuendorf		Bundestag				Landtag				Stadtrat			
		2017	2021	Dif	Rang	2016	2021	Dif	Rang	2014	2019	Dif	Rang
Wahlberechtigte	Anzahl	3.391	3.246	↘	••••	3.401	3.233	↘	••••	3.501	3.460	↘	••••
Wahlbeteiligung	%	57,2	54,3	↘	•	48,2	39,2	↓	•	30,1	38,0	↑	•
Verteilung der gültigen Stimmen auf die Parteien und Wählervereinigungen													
CDU	%	32,4	20,5	↓	••	26,5	25,4	→	••	33,3	24,9	↓	••
SPD		27,0	31,2	↗	•••••	39,5	36,2	↘	•••••	28,4	23,5	↘	•••••
FDP		6,9	8,3	→	•	5,2	4,0	→	•	2,5	3,2	→	•
GRUENE		8,8	14,5	↑	••	6,6	11,0	↗	••	12,2	21,9	↑	•••
LINKE		10,7	6,7	↘	•••••	6,9	4,8	↘	•••••	6,0	5,5	→	•••••
AfD		10,4	9,6	→	•••••		8,5		•••••		8,6		•••••
FBG										8,1	1,8	↓	•••
FREIE WÄHLER						3,9			••	3,1	3,8	→	••

4. Stadtteilprofil im graphischen Überblick

Das Stadtteilprofil soll einen schnellen Überblick über die Besonderheiten des Stadtteils im innerstädtischen Vergleich bieten. Dazu werden 30 besonders aussagekräftige Merkmale und Kennzahlen aus den sieben Steckbrieff Tabellen grafisch aufbereitet. Für jede der ausgewählten Variablen wird eine Rangfolge vom niedrigsten zum höchsten Wert über alle 30 Stadtteile gebildet. Dem im Steckbrief betrachteten Stadtteil wird die Position in dieser Rangfolge (Minimum=1, Maximum=30) für jede Variable als Rangzahl zugewiesen. Zum Zweck einer anschaulicheren Visualisierung werden die Rangzahlen auf ein Wertespektrum von – 100 (=kleinster im Stadtgebiet vorkommender Wert) bis + 100 (höchster Wert) transformiert und als Balkendiagramm dargestellt. Je größer der Betrag dieser normierten Rangzahl, desto stärker weicht die Ausprägung des jeweiligen Merkmals vom Durchschnitt aller Stadtteile ab.

Abweichend zu den Steckbrieff Tabellen beziehen sich die Auswertungen zum Themengebiet „Bevölkerungsbewegungen“ auf den Stützzeitraum der letzten drei Jahre, um eine größere Stabilität der Ergebnisse zu erzielen.

Stadtteilprofil Teil 1: Demographie



* Stützzeitraum für Raten- und Saldenberechnung: 2019 bis 2021

Stadtteilprofil Teil 2: Soziales, Nahversorgung, Wahlbeteiligung



5. Straßen- und Adressverzeichnis

Stand: 31.12.2021

Straßenname	Hausnummerbereich				PLZ	Code	Stadtteil
	ungerade		gerade				
	von	bis	von	bis			
Adam-Stegerwald-Straße	1	11	2	32	56070	43	Neuendorf
Am Ufer	1	23	2	26	56070	43	Neuendorf
Bäckersgasse	1	3	2	2	56070	43	Neuendorf
Blumsgasse	1	3	2	4	56070	43	Neuendorf
Brenderweg	125	217	138	218	56070	43	Neuendorf
Büngertsweg	5	25	4	24	56070	43	Neuendorf
Fritz-Michel-Straße	5	25	14	26	56070	43	Neuendorf
Fritz-Zimmer-Straße	1	1 a	2	12	56070	43	Neuendorf
Handwerkerstraße	1	71	2	70	56070	43	Neuendorf
Hans-Bellinghausen-Straße	33	95	80	132	56070	43	Neuendorf
Herberichstraße	1	59	2	132	56070	43	Neuendorf
Hermannsgasse	1	3	2	2	56070	43	Neuendorf
Höbersgasse	1	1	2	2	56070	43	Neuendorf
Hochstraße	1	145	2	124	56070	43	Neuendorf
Im Hüttenstück	1	17	2	20	56070	43	Neuendorf
Im Kreuzchen			14	86	56070	43	Neuendorf
Jakobstraße	1	5	2	6	56070	43	Neuendorf
Karlgasse	1	5	2	2	56070	43	Neuendorf
Kesselheimer Weg	3	5	2 a	38	56070	43	Neuendorf
Langenaustraße			2	6	56070	43	Neuendorf
Leimigsgasse	1	3	2	4	56070	43	Neuendorf
Max-Bär-Straße	7	15			56070	43	Neuendorf
Müllersgasse	1	5	2	4	56070	43	Neuendorf
Nauweg	3	37	4	42	56070	43	Neuendorf
Neuendorfer Straße	115	185	170	172	56070	43	Neuendorf
Owersgasse	3	3	2	4	56070	43	Neuendorf
Pastor-Lang-Straße	3	19	2	20	56070	43	Neuendorf
Pfarrer-Friesenhahn-Platz	1	7			56070	43	Neuendorf
Pfarrgasse	1	5	2	4	56070	43	Neuendorf
Plankenweg	3	85	2 -4	90	56070	43	Neuendorf
Prümmgasse	1	3	2	4	56070	43	Neuendorf
Rheinschanze	1	21	2 -4	32	56070	43	Neuendorf
Röhngasse	1	5	2	4	56070	43	Neuendorf
Sabelsgasse	1	7	2	8	56070	43	Neuendorf
Schartwiesenweg			82	82	56070	43	Neuendorf
Schiebegasse	1	5	2	4	56070	43	Neuendorf
Schillweg	1	15	2	22	56070	43	Neuendorf
Schmitzgasse	1	5	2	4	56070	43	Neuendorf
Schönbornsluster Straße	1	29	10	26	56070	43	Neuendorf
Schönbornsluster Straße	35	95	50	90	56070	43	Neuendorf
Steinweg	11	11	10	20	56070	43	Neuendorf
Ulnersstraße	1 a	17	2	18	56070	43	Neuendorf
Waltersheimer Weg	185	185	100	162	56070	43	Neuendorf
Weltersgasse	1	3	4	4	56070	43	Neuendorf
Werner-von-Siemens-Straße					56070	43	Neuendorf
Wingertsweg	3	25			56070	43	Neuendorf