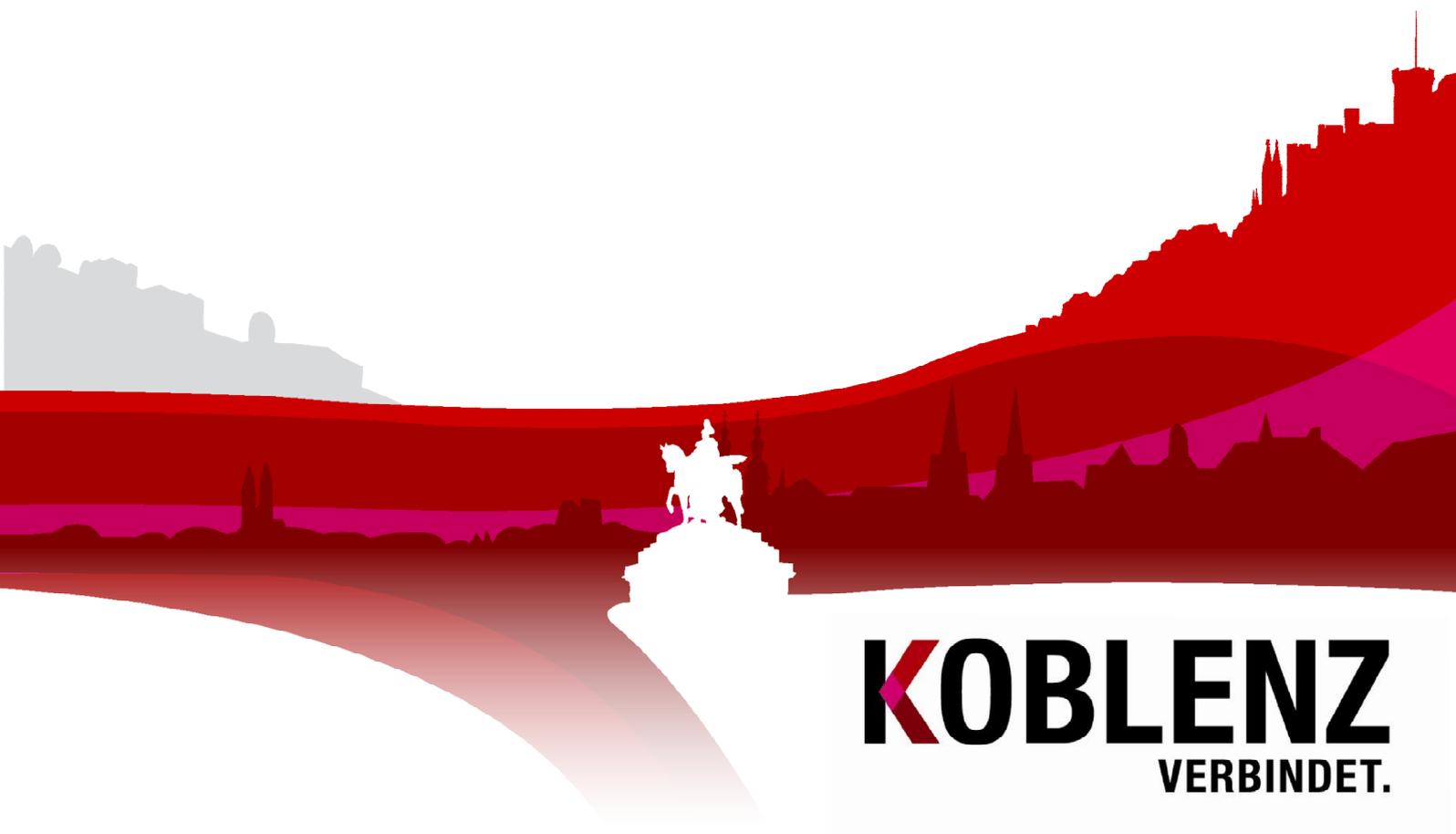


Stadtteilsteckbrief Wallersheim 2017

KoStatIS – Koblenzer Statistisches Informations-System



KOBLENZ
VERBINDET.

**Kommunale
Statistikstelle**

Stadt Koblenz
Der Oberbürgermeister
Kommunale Statistik

Statistischer
Auskunftsdienst:

Tel: (0261) 129-1244
Fax: (0261) 129-1248
E-Mail: Statistik@stadt.koblenz.de
Internet: www.statistik.koblenz.de
Newsletter: www.newsletter.koblenz.de

Zeichenerklärung: - Angabe gleich Null
0 Zahl ist kleiner als die Hälfte der verwendeten Einheiten
. Zahlenwert ist unbekannt oder geheim zu halten
... Angabe lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
() Aussagewert ist eingeschränkt, da der Zahlenwert statistisch unsicher ist
r berichtigte Angabe
p vorläufige Zahl
s geschätzte Zahl
* Angabe kommt aus sachlogischen Gründen nicht in Frage

Aus rein pragmatischen Gründen - Verständnis und bessere Lesbarkeit - wird auf eine explizite Unterscheidung der Schreibweisen nach dem Geschlecht verzichtet und in der Regel die männliche Schreibform gewählt.

Publikation: März 2018

Bezug: Die Publikationen der Kommunalen Statistikstelle sind nur digital erhältlich und im Internet unter www.statistik.koblenz.de zu finden.

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet

Inhaltsverzeichnis

1 Aufbau und Inhalt des Stadtteilsteckbriefs	3
2 Aufbau der Steckbrief Tabellen	4
3 Verzeichnis der Steckbrief Tabellen	5
3.1 Demographische Strukturdaten.....	6
3.2 Strukturelle Zusammensetzung nach Privathaushalten.....	8
3.3 Natürliche und raumbezogene Bevölkerungsbewegungen	10
3.4 Wohnraumstrukturen	12
3.5 Arbeitsmarkt und Soziales.....	14
3.6 Nahversorgung: Anschlussquoten an infrastrukturelle Angebote im Stadtgebiet.....	16
3.7 Wahlergebnisse.....	18
4. Stadtteilprofil im graphischen Überblick	21
Stadtteilprofil Teil 1: Demographie	22
Stadtteilprofil Teil 2: Soziales, Nahversorgung, Wahlbeteiligung.....	23
5. Verzeichnis der Adressenbereiche des Stadtteiles	24

1 Aufbau und Inhalt des Stadtteilsteckbriefs

Das Raumbezugssystem der kleinräumigen Gliederung der Stadt Koblenz teilt das Stadtgebiet in 30 Stadtteile ein. Die Bandbreite der Einwohnerzahlen – der kleinste Stadtteil (Stolzenfels) zählt rund 370 Einwohner, der größte (Metternich) mehr als das 25-fache davon – ist nur ein Beispiel für das große Spektrum unterschiedlicher demographischer, wohnräumlicher oder sozioökonomischer Strukturen und Lebensbedingungen, das diese Gebietseinheiten innerhalb der Stadt aufspannen.

Eine der zentralen Aufgaben der großstädtischen Kommunalstatistik ist es, die planenden und steuernden Instanzen des Gemeinwesens durch qualifizierte Informationsdienstleistungen dabei zu unterstützen, ihre Aufgaben in bestmöglicher Kenntnis der Gegebenheiten und der Erfordernisse wahrzunehmen. Der räumlich differenzierte Blick auf die Stadtteile oder anderweitig abgegrenzte Einheiten (z.B. Grundschulbezirke, Stimmbezirke, Programmgebiet Sozial Stadt) ist hierbei von ganz besonderer Bedeutung. Im Verbund der amtlichen Statistik mit dem Statistischen Amt der EU (Eurostat), dem Statistischen Bundesamt und den Statistischen Landesämtern ist es der Kommunalstatistik vorbehalten, die räumliche Informationsebenen „unterhalb der Gemeindegrenze“ zu bedienen.

Kleinräumige Differenzierungen und Stadtteilvergleiche z.B. bezüglich demographischer Strukturen, Nahversorgungsangebote, Arbeitslosigkeit oder Wohnbautätigkeit sind demnach prägende Elemente im Koblenzer Statistischen Informationssystem (KoStatIS) und in den darauf aufbauenden Routineberichterstattungen wie dem Statistischen Jahrbuch, dem Quartalsbericht oder dem monatlichen Bevölkerungsbericht. Im Gegensatz zu dieser themenspezifischen Perspektive der kleinräumigen Differenzierung stellt der hier vorliegende Stadtteilsteckbrief den Stadtteil als Einheit, die es auf der Basis statistischer Kennzahlen „steckbrieflich“ und dennoch möglichst umfassend zu beschreiben gilt, in den Vordergrund. Kernstück sind sieben Steckbrieff Tabellen zu den Themen (1) Demographische Struktur, (2) Struktur der Privathaushalte, (3) Bevölkerungsbewegungen, (4) Wohnraumstruktur, (5) Arbeitsmarkt und Soziales, (6) Nahversorgung und (7) Wahlergebnisse. Der allgemeine Aufbau der Steckbrieff Tabellen wird im nachfolgenden Kapitel beschrieben. Insgesamt werden pro Stadtteil und Berichtsjahr über 150 verschiedene Merkmalswerte und Kennzahlen aus den genannten Themenbereichen ausgewiesen. Damit stellt der Stadtteilsteckbrief ein umfassendes, laufend aktuell gehaltenes statistisches Nachschlagewerk für alle am jeweiligen Stadtteil Interessierten dar. Ergänzend zu den Steckbrieff Tabellen informieren graphische Stadtteilprofile mit einer Auswahl von 30 unterschiedlichen Merkmalswerten und Kennzahlen in kompakter Form über Besonderheiten im Vergleich zu den anderen Stadtteilen.

2 Aufbau der Steckbriefstabellen

Datenverfügbarkeit vorausgesetzt wird für jedes Merkmal eine Zeitreihe der fünf letzten Jahre ausgewiesen.

Wallersheim		Bestand					Mittelwert	Tendenz	Stadtteilvergleich 2017
		2013	2014	2015	2016	2017	2013-2016	2017	
Einwohner (HWS)	Anzahl	3.519	3.540	3.615	3.588	3.515	3.566	↘	●●●●
nachr.: Nebenwohnsitz		36	33	38	34	32	35	↓	
darunter Frauen	%	51,9	51,9	51,3	51,1	51,6	51,6	→	●●●●

Die Veränderungstendenzen des aktuellsten Berichtsjahres im Vergleich zum Mittelwert der Vorjahre der Berichtsreihe werden in der auf die Merkmalswerte folgenden Tabellenspalte symbolisch durch Pfeile dargestellt:

- ↑ starke Zunahme
- ↗ mäßige Zunahme
- gleichbleibende Tendenz
- ↘ mäßige Abnahme
- ↓ starke Abnahme

Aufgrund der sehr unterschiedlichen Wertespektren der einzelnen Merkmale, ist es nicht sinnvoll einheitliche Schwellenwerte der prozentualen Veränderung eines Wertes für die Zuweisung des jeweiligen Symbolpfeils zu definieren. Je nach Merkmal werden daher unterschiedliche, nicht im Einzelnen ausgewiesene Schwellenwerte zu Grunde gelegt.

Von besonderer Bedeutung für die „steckbriefliche“ Beschreibung eines Stadtteils ist der Aspekt des Stadtteilvergleichs. Wie ist die Ausprägung eines bestimmten Merkmals im Stadtteil X gegenüber den anderen 29 Stadtteilen von Koblenz einzuordnen? Um diese Frage anschaulich und kompakt zu beantworten, findet das statistische Konzept der Quantile Verwendung. Für jedes vergleichsrelevante Merkmal wird eine Rangfolge über alle 30 Stadtteile erstellt. Die Rangfolge vom höchsten zum niedrigsten Wert wird in fünf gleichgroße – also jeweils sechs Stadtteile umfassende – Gruppen (=Quintile) unterteilt. Das erste Quintil enthält die Stadtteile mit den sechs höchsten Werten des jeweils betrachteten Merkmals, das fünfte Quintil die Stadtteile mit den niedrigsten Werten. Die Zuordnung des jeweiligen Quintils je Stadtteil und Merkmal wird wiederum symbolisch durch Punkte dargestellt:

- unter allen 30 Stadtteilen zählt der Wert zu den 6 niedrigsten (5.Quartil)
- Stadtteil nimmt in der Rangfolge eine Position zwischen 19 und 24 ein (4. Quintil)
- Stadtteil nimmt in der Rangfolge eine Position zwischen 13 und 18 ein (3. Quintil)
- Stadtteil nimmt in der Rangfolge eine Position zwischen 7 und 12 ein (2. Quintil)
- unter allen 30 Stadtteilen zählt der Wert zu den 6 höchsten (1.Quartil)

Drei Punkte entsprechen nach diesem Konzept also einem durchschnittlichen Wert. Liegt der jeweilige Merkmalswert (weit) unter Durchschnitt, wird dies durch zwei bzw. einen Punkt visualisiert, während vier bzw. fünf Punkte einer (weit) überdurchschnittlichen Ausprägung des Merkmals im Stadtteilvergleich entsprechen.

3 Verzeichnis der Steckbrieff Tabellen

- 3.1 Demographische Strukturdaten
- 3.2 Strukturelle Zusammensetzung nach Privathaushalten
- 3.3 Natürliche und raumbezogene Bevölkerungsbewegungen
- 3.4 Wohnraumstrukturen
- 3.5 Arbeitsmarkt und Soziales
- 3.6 Nahversorgung: Anschlussquoten an infrastrukturelle Angebote
- 3.7 Wahlergebnisse

3.1 Demographische Strukturdaten

Datenquellen

(1) Statistikdatenabzug aus dem kommunalen Melderegister zum 31.12. des Jahres

Personenkreis

Die demographischen Basisdaten beziehen sich ausschließlich auf die mit Haupt- oder alleinigen Wohnsitz in Koblenz registrierte Bevölkerung. Die Einwohner mit Nebenwohnsitz werden nachrichtlich ausgewiesen.

Hinweise zu den Merkmalen und Merkmalswerten

Bevölkerung mit Migrationshintergrund

Zur Bestimmung des Migrationshintergrundes wird in Koblenz das Programm MigraPro eingesetzt. Zur Bevölkerung mit Migrationshintergrund zählen neben den Einwohnern mit ausländischer Staatsbürgerschaft auch Deutsche, die im Ausland geboren sind (ohne Kriegsflüchtlinge) oder eingebürgert wurden bzw. neben der deutschen eine weitere Staatsangehörigkeit besitzen. Für die unter 18-jährigen Kinder wird ggf. der Migrationshintergrund der Eltern bzw. eines Elternteils übernommen (= familiärer Migrationshintergrund). Eine Verknüpfung über mehr als zwei Generationen ist dagegen nicht möglich.

Familienstand

Die prozentuale Zusammensetzung der Bevölkerung nach dem Familienstand bezieht sich auf die Einwohner im Alter von mindestens 18 Jahren. Personen ohne Angabe zum Familienstand werden der Kategorie „ledig“ zugeordnet.

Altersstrukturelle Kennzahlen

Neben der Aufgliederung in 13 Altersgruppen sollen spezifische altersstrukturelle Kennzahlen über den Altersaufbau und die Alterungsdynamik im Stadtteil Aufschluss geben. Das Durchschnittsalter entspricht dem arithmetischen Mittel.

Jugendquotient = Zahl der unter 20-jährigen je 100 20- bis unter 65-jährige

Altenquotient = Zahl der mindestens 65-jährigen je 100 20- bis unter 65-jährige

Greying Index = Zahl der mindestens 80-jährigen je 100 60- bis unter 80-jährige

Wohndauer

Die Zusammensetzung der Bevölkerung nach der bisherigen Wohndauer in Koblenz ist ein Indikator für die Stadt- bzw. Quartiersbindung der Bewohner. Berücksichtigt werden bei der Berechnung nur die Einwohner im Alter von mindestens 18 Jahren.

I Demographische Strukturdaten

Wallersheim		Bestand					Mittelwert 2013-2016	Tendenz 2017	Stadtteil- vergleich 2017
		2013	2014	2015	2016	2017			
Einwohner (HWS)	Anzahl	3.519	3.540	3.615	3.588	3.515	3.566	↘	●●●●
nachr.: Nebenwohnsitz		36	33	38	34	32	35	↘	
darunter Frauen	%	51,9	51,9	51,3	51,1	51,6	51,6	→	●●●●
nach Migrationshintergrund									
Deutsche ohne Migrationshgr.	Anzahl	2.063	2.053	2.078	2.045	2.021	2.060	↓	
Deutsche mit Migrationshgr.	Anzahl	1.059	1.080	1.039	1.031	1.004	1.052	↘	
Ausländer		397	407	498	512	490	454	↗	
Bevölkerung mit Migrationshgr.	%	41,4	42,0	42,5	43,0	42,5	42,2	→	●●●●●
nach Familienstand (Bevölkerung im Alter von mind. 18 Jahren)									
ledig		24,5	24,7	27,0	27,3	26,8	25,9	↗	●●
verheiratet	%	56,2	55,7	53,3	53,9	53,3	54,8	↘	●●●●
verwitwet		10,0	10,2	9,9	9,4	9,8	9,9	→	●●●●●
geschieden		9,3	9,4	9,8	9,4	10,1	9,5	↗	●●●●
nach Altersgruppe von ... bis unter ... Jahre									
0 bis 3		86	91	89	99	84	91	↘	
3 bis 6		83	94	108	102	95	97	→	
6 bis 11		161	154	156	161	170	158	↗	
11 bis 15		134	142	148	127	124	138	↘	
15 bis 18		114	114	108	106	110	111	→	
18 bis 25		298	272	309	288	278	292	→	
25 bis 35	Anzahl	442	461	466	482	441	463	→	
35 bis 45		394	397	412	410	411	403	→	
45 bis 55		585	577	549	525	511	559	↘	
55 bis 65		503	497	515	532	515	512	→	
65 bis 75		326	347	342	345	353	340	→	
75 bis 85		257	268	283	288	287	274	→	
85 und älter		136	126	130	123	136	129	↗	
Altersstrukturelle Kennzahlen									
Durchschnittsalter		43,7	43,7	43,5	43,7	44,2	43,7	↗	●●●
Jugendquotient		31,5	31,7	32,0	31,6	31,7	31,7	→	●●●●
Altenquotient		33,8	34,9	34,8	35,1	37,3	34,6	↑	●●●
Greying Index		30,8	30,8	32,7	31,5	35,2	31,4	↑	●●●●
nach Wohndauer in Koblenz (Bevölkerung im Alter von mind. 18 Jahren)									
Zuzug vor höchstens 3 Jahren		6,7	7,1	11,8	11,8	10,8	9,4	↗	●
Zuzug vor mind. 25 Jahren	%	27,9	29,2	28,1	28,2	28,6	28,4	→	●●●●
Wohnhaft in Koblenz seit Geburt		33,7	33,3	25,8	25,8	25,9	29,6	↘	●●●●●
nach Konfessionszugehörigkeit									
katholisch		52,0	51,1	49,4	48,4	47,9	50,2	↓	●●●
evangelisch		13,6	13,4	13,0	13,0	12,5	13,2	↘	●
sonstige	%	10,0	10,3	12,0	11,6	11,7	11,0	↗	●●●●●
keine oder kein Eintrag		24,4	25,1	25,6	27,0	27,9	25,5	↑	●●●

3.2 Strukturelle Zusammensetzung nach Privathaushalten

Datenquellen

(1) Statistikdatenabzug aus dem kommunalen Melderegister zum 31.12. des Jahres

Personenkreis

Der Personenkreis bezieht sich ausschließlich auf alle Bewohner von Privathaushalten, deren Haushaltsvorstand mit Haupt- oder alleinigem Wohnsitz in Koblenz registriert ist. Bewohner von Anstalten und Wohnheimen sind nicht berücksichtigt.

Hinweise zu den Merkmalen und Merkmalswerten

Privathaushalte

Die Zuordnung der registrierten Personen zu gemeinsam lebenden und wirtschaftenden Privathaushalten erfolgt auf der Basis des Haushaltgenerierungsverfahren HHGEN. Dieses wertet zahlreiche im Melderegister erfasste Hilfsmerkmale als Indikatoren für die Zusammengehörigkeit von Personen im Rahmen eines mehrstufigen Zuordnungsverfahrens aus. Eine eindeutige Feststellung der Zahl und der Struktur der Privathaushalte auf der Basis des Melderegisters ist nicht möglich.

Alleinerziehende

Wenn nur eine erwachsene Bezugsperson gemeinsam mit mindestens einem minderjährigen Kind in einem Privathaushalt zusammengefasst ist, wird dieser als „Alleinerziehend“ typisiert.

II Strukturelle Zusammensetzung nach Privathaushalten

Wallersheim		Bestand					Mittelwert	Tendenz	Stadtteil- vergleich 2017
		2013	2014	2015	2016	2017	2013-2016	2017	
Privathaushalte (HWS)	Anzahl	1.583	1.618	1.624	1.624	1.612	1.612	→	●●●
nachr.: Nebenwohnsitz		15	13	17	14	15	15		
nach Anzahl der Personen									
Einpersonenhaushalte	Anzahl	572	599	615	621	625	602	↗	
	%	36,1	37,0	37,9	38,2	38,8	37,3	↗	●●
Zweipersonenhaushalte		519	549	556	552	539	544	→	
Dreipersonenhaushalte	Anzahl	249	225	216	216	217	227	↘	
Vierpersonenhaushalte u.m.		243	245	237	235	231	240	↘	
Bewohner je 100 Privathaushalte	Anzahl	215	212	210	209	208	211	↘	●●●●●
Haushalte mit Kindern unter 18 Jahren									
insgesamt	Anzahl	355	362	351	353	349	355	→	
...bezogen auf alle Haushalte	%	22,4	22,4	21,6	21,7	21,7	22,0	→	●●●●●
nach Anzahl der Kindern unter 18 Jahren									
eins	Anzahl	190	198	183	180	178	188	↘	
zwei und mehr		165	164	168	173	171	168	→	
darunter									
Alleinerziehende	Anzahl	92	97	102	93	90	96	↘	
... bezogen auf alle Hh. mit Kindern	%	25,9	26,8	29,1	26,3	25,8	27,0	↘	●●●●
Seniorenhaushalte nach dem Alter des jüngsten Mitglieds									
insgesamt	Anzahl	435	449	465	472	470	455	↗	
...bezogen auf alle Haushalte	%	27,5	27,8	28,6	29,1	29,2	28,2	→	●●●
davon jüngstes Mitglied im Alter von...									
60 bis 74 Jahre	Anzahl	272	277	280	287	287	279	↗	
älter als 75 Jahre		163	172	185	185	183	176	↗	
Junge Haushalte (ältestes Mitglied unter 35 Jahre)									
insgesamt	Anzahl	264	272	272	283	270	273	→	
... bezogen auf alle Haushalte	%	16,7	16,8	16,7	17,4	16,7	16,9	→	●●
darunter									
Einpersonenhaushalte	Anzahl	131	128	130	141	128	133	↘	
Mehrpersonenhaushalte		133	144	142	142	142	140	→	
Zusammensetzung der Mehrpersonenhaushalte nach Migrationshintergrund der Mitglieder									
kein Mitglied mit Migrationshintergrund	Anzahl	533	537	532	531	524	533	→	
mindestens ein Mitglied mit Migh.		478	482	477	472	463	477	↘	
... bez.auf alle Mehrpersonenhaushalte	%	47,3	47,3	47,3	47,1	46,9	47,2	→	●●●●●
Mehrpersonenhaushalte mit Migrationshintergrund									
alle Mitglieder mit Migrationshintergrund	Anzahl	365	373	366	363	354	367	↘	
gemischte Zusammensetzung		113	109	111	109	109	111	→	
... bezogen auf alle Mehrpersonen- Haushalte mit Migranten	%	23,6	22,6	23,3	23,1	23,5	23,2	→	●

3.3 Natürliche und raumbezogene Bevölkerungsbewegungen

Datenquellen

- (1) Statistikdatenabzug aus dem kommunalen Melderegister für den Bewegungszeitraum 1.1. bis 31.12. des Jahres

Personenkreis

Die Daten beziehen sich ausschließlich auf die mit Haupt- oder alleinigen Wohnsitz in Koblenz registrierte Bevölkerung.

Hinweise zu den Merkmalen und Merkmalswerten

Kalendarische Zuordnung der registrierten Bewegungen

Entscheidend für die Zuordnung einer im Meldewesen registrierten Bewegung (z.B. Wegzug einer Person) zu einem bestimmten Kalenderjahr ist das Datum, an dem diese Bewegung bestandsrelevant wurde. Bei einem Wegzug beispielsweise also das Jahr, in dem die weggezogene Person erstmals nicht mehr im Bevölkerungsbestand geführt worden ist – unabhängig davon, wann die Bewegung tatsächlich stattgefunden hat. Insbesondere bei Umzügen liegen oft Monate zwischen dem tatsächlichen Datum des Umzugs (= Aktionsdatum) und dem Datum der Meldung resp. der Erfassung im Register. Die Verwendung des Meldedatums an der Stelle des Aktionsdatums ermöglicht eine zeitnahe Auswertung der Bewegungsdaten ohne spätere Datenrevisionen.

Verwendung von Raten

Um eine bessere Vergleichbarkeit der Bevölkerungsbewegung in unterschiedlich großen Stadtteilen zu ermöglichen, werden neben den absoluten Fallzahlen jeweils Raten angegeben. So werden die Geburtenzahlen auf 1.000 Frauen im gebärfähigen Alter bezogen, die Zahl der Sterbefälle auf 1.000 Einwohner insgesamt im Bevölkerungsbestand des Stadtteils.

Nahwanderungen

Wanderungsverflechtungen mit den umliegenden Landkreisen (Mayen-Koblenz, Rhein-Hunsrück, Rhein-Lahn, Westerwald und Neuwied/Rhein) sowie innerstädtische Umzüge werden unter den primär vom Faktor Wohnen motivierten Nahwanderungen subsummiert.

Attraktivitätsquotient

Der Anteil eines Stadtteils an allen Zuwanderungen nach Koblenz von außerhalb in Relation zu dessen Anteil am Koblenzer Bevölkerungsbestand wird als Attraktivitätsquotient (für Zuwanderer) bezeichnet. Werte größer 1 indizieren einen überproportional großen Anteil des Stadtteils an der gesamten Zuwanderung.

Mobilitätsindex

Der Mobilitätsindex berechnet sich aus der Summe aller Wanderungen über die Stadtgrenze und innerstädtischen Umzüge je 1.000 Einwohner im Bestand und Jahr. Ein hoher Wert des Mobilitätsindex indiziert eine relativ geringe Quartiersbindung zum Stadtteil.

III Natürliche und raumbezogene Bevölkerungsbewegungen

Wallersheim		Bewegungen					Mittelwert 2013-2016	Tendenz 2017	Stadtteil- vergleich 2017
		2013	2014	2015	2016	2017			
Natürliche Bevölkerungsbewegungen									
Geburten	Anzahl	16	38	30	36	23	30	↘	
... bezogen auf 1000 Frauen im Alter zwischen 15 und 45 Jahren	%	25,4	60,8	47,5	57,5	36,6	47,8	↓	●
Sterbefälle	Anzahl	72	56	48	66	58	61	→	
... bezogen auf 1000 Einwohner	%	20,5	15,8	13,3	18,4	16,5	17,0	→	●●●●●
Geburtensaldo	Anzahl	- 56	- 18	- 18	- 30	- 35	- 31	→	
... bezogen auf 1000 Einwohner	%	- 15,9	- 5,1	- 5,0	- 8,4	- 10,0	- 8,6	↘	●
Raumbezogene Bevölkerungsbewegungen									
Zuwanderungen	Anzahl	274	301	425	390	360	348	↗	
<i>davon</i>									
von außerhalb der Stadt	Anzahl	141	140	292	236	201	202	→	
... Anteil an allen Zuwanderungen von außen nach Koblenz	%	1,6	1,6	3,1	2,5	2,2	2,2	→	●●
... Attraktivitätsquotient Zuwanderung		0,5	0,5	1,0	0,8	0,7	0,7	→	●●
<i>darunter</i>									
aus dem Umland	Anzahl	67	71	77	82	68	74	→	
außerhalb von Rheinland-Pfalz	Anzahl	64	54	60	78	106	64	↗	
Zuzüge aus anderen Stadtteilen	Anzahl	133	161	133	154	159	145	↗	
... Anteil an allen Zuwanderungen	%	48,5	53,5	31,3	39,5	44,2	43,2	→	●●●●
Abwanderung	Anzahl	266	255	325	397	393	311	↑	
<i>davon</i>									
über die Stadtgrenze	Anzahl	138	147	146	158	203	147	↑	
... bezogen auf 1.000 Einwohner	%	39,2	41,5	40,4	44,0	57,8	41,3	↑	●●
<i>darunter</i>									
ins Umland	Anzahl	73	92	74	68	93	77	↗	
außerhalb von Rheinland-Pfalz	Anzahl	56	46	61	74	103	59	↗	
Wegzüge in andere Stadtteile	Anzahl	128	108	179	239	190	164	↗	
... Anteil an allen Wegzügen	%	48,1	42,4	55,1	60,2	48,3	52,6	↘	●●●●●
Umzüge im Stadtteil	Anzahl	76	73	62	49	61	65	→	
... Anteil an allen Nahwanderungen	%	27,4	26,7	19,7	13,8	17,7	21,9	↘	●●●
Wanderungssalden	Anzahl	+ 8	+ 46	+ 100	- 7	- 33	+ 37	↓	
... bezogen auf 1.000 Einwohner	%	+2,3	+13,0	+27,7	-2,0	-9,4	+10,2	↓	●●
<i>darunter</i>									
Nahwanderungen	Anzahl	- 1	+ 32	- 43	- 71	- 56	- 21	↓	
... bezogen auf 1.000 Einwohner	%	-0,3	+9,0	-11,9	-19,8	-15,9	-5,7	↓	●
Mobilitätsindex									
Wanderungen und Umzüge insgesamt	Anzahl	616	629	812	836	814	723	↑	
... bezogen auf 1.000 Einwohner	%	175	178	225	233	232	203	↑	●●●
Saldo aller Bevölkerungsbewegungen									
Saldo insgesamt	Anzahl	- 48	+ 28	+ 82	- 37	- 68	+ 6	↓	
... bezogen auf 1.000 Einwohner	%	-13,6	+7,9	+22,7	-10,3	-19,3	+1,7	↓	●

3.4 Wohnraumstrukturen

Datenquellen

- (1) Statistische Gebäudedatei der Stadt Koblenz zum 31.12. des Jahres
- (2) Statistikdatenabzug aus dem kommunalen Melderegister zum 31.12. des Jahres
- (3) Hochbauamt der Stadt Koblenz, Sachgebiet Wohnungsbauförderung

Hinweise zu den Merkmalen und Merkmalswerten

Wohngebäude und Wohnungen

Nicht berücksichtigt sind Wohnungen in Wohnheimen und Anstalten, sowie Wohngebäude, die seit mehr als fünf Jahren völlig unbewohnt sind

Bezugsgrößen Einwohner und Privathaushalte

Entsprechend der Abgrenzung der Wohngebäude und Wohnungen wird nur die Zahl der Einwohner, die mit Haupt- oder alleinigem Wohnsitz in Koblenz registriert sind und in Privathaushalten leben als Bezugsgröße zur Ermittlung wohnraumstruktureller Kennwerte verwendet.

Sozialer Wohnungsbau

Berücksichtigt sind nur Mietwohnungen (ohne Wohnheime) mit Belegungsbindung nach dem 1. und 3. Förderweg mit Orientierung auf einkommensschwache Haushalte.

IV Wohnraumstrukturen

Wallersheim		Bestand					Mittelwert 2013-2016	Tendenz 2017	Stadtteil- vergleich 2017
		2013	2014	2015	2016	2017			
Wohngebäude- und Wohnungsbestand									
Wohngebäude	Anzahl	566	566	568	566	564	567	→	●●
Wohnungen		1.579	1.581	1.583	1.581	1.578	1.581	→	●●●
Wohnungen in									
Ein- und Zweifamilienhäusern	Anzahl	428	428	430	428	425	429	↘	
... bezogen auf alle Wohnungen	%	27,1	27,1	27,2	27,1	26,9	27,1	→	●●
darunter in Gebäuden mit Baujahr									
vor 1948		6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	→	●●
1949 bis 1976	%	6,0	6,0	6,1	5,9	5,8	6,0	→	●
1976 bis 2004		13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6	→	●●●●
nach 2004		0,3	0,3	0,4	0,4	0,4	0,3	→	●●
Mehrfamilienhäusern	Anzahl	1.151	1.153	1.153	1.153	1.153	1.153	→	
... bezogen auf alle Wohnungen	%	72,9	72,9	72,8	72,9	73,1	72,9	→	●●●●
davon in Gebäuden mit Baujahr									
vor 1948		2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	→	●
1949 bis 1976	%	20,9	21,0	21,0	21,0	21,0	21,0	→	●●
1976 bis 2004		47,8	47,7	47,6	47,7	47,8	47,7	→	●●●●●
nach 2004		1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	→	●●●
Wohnungen mit ... Räumen									
1 bis 2		116	116	116	116	115	116	→	
3 bis 4	Anzahl	901	901	901	900	898	901	→	
5 und mehr		562	564	566	565	565	564	→	
Wohnraumstrukturelle Kennwerte									
Durchschnittliche Wohnfläche	m ²	84,6	84,7	84,7	84,7	84,8	84,7	→	●●
... je Einwohner		39,3	39,1	39,4	39,5	39,9	39,3	↗	●
Einwohner je 100 Wohnungen	Anzahl	215,3	216,7	215,0	214,6	212,7	215,4	↘	●●●●●
Privathaushalte je 100 Wohnungen		100,3	102,3	102,6	102,7	102,2	102,0	→	●●●●
Bestand Sozialer Wohnungsbau									
Wohnungen	Anzahl	197	197	197	198	198	197	→	●●●●●
... bezogen auf den gesamten Wohnungsbestand	%	12,5	12,5	12,4	12,5	12,5	12,5	→	●●●●●

3.5 Arbeitsmarkt und Soziales

Datenquellen

- (1) Bundesagentur für Arbeit: Arbeitslose, SV-Beschäftigte am Wohnort und Empfänger von Grundsicherung nach SGB II (Achtung: Stichtag 30.06. des Jahres!!)
- (2) Sozialamt der Stadt Koblenz: Empfänger von Grundsicherung nach SGB XII
- (3) Statistisches Landesamt: Empfänger von Wohngeld
- (4) Statistikdatenabzug aus dem kommunalen Melderegister zum 31.12. des Jahres

Hinweise zu den Merkmalen und Merkmalswerten

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort

Die Beschäftigtenstatistik unterscheidet nach dem Wohnort- und dem Arbeitsortprinzip. Im Steckbrief ist die Zahl der SV-Beschäftigten ausgewiesen, die im jeweiligen Stadtteil ihren Hauptwohnsitz haben.

Arbeitslose nach Rechtskreisen

Arbeitslose im Rechtskreis des SGB III erhalten als Leistung der Arbeitslosenversicherung das so genannte Arbeitslosengeld I (ALG I). Arbeitslose, deren Anspruch auf ALG I erschöpft ist oder die die erforderlichen Anwartschaftszeiten nicht erfüllen erhalten die Grundsicherung für Arbeitssuchende (ALG II) als soziale Transferleistungen.

Arbeitslosenquoten auf Stadtteilebene....

... können nicht ermittelt werden, da die erforderliche Bezugsgröße (➔ Zahl aller zivilen Erwerbspersonen) unbekannt ist. Stattdessen wird eine Betroffenheitsquote ermittelt, die die Zahl der Arbeitslosen in Bezug zur Zahl der Einwohner im erwerbsfähigen Alter setzt. Die Kennzahl lässt kleinräumige Vergleiche der Betroffenheit zu, liegt aber systematisch unter der „wahren“ Arbeitslosenquote.

Empfänger und Bedarfsgemeinschaften nach SGB II

Neben den erwerbsfähigen Hilfebedürftigen erhalten auch die nicht erwerbsfähigen Hilfebedürftige (zu mehr als 95% Kinder und Jugendliche unter 15 Jahren) in den Bedarfsgemeinschaften der Grundsicherung für Arbeitssuchende Sozialgeld.

Empfänger und Bedarfsgemeinschaften nach SGB XII

Das SGB XII regelt u.a. die Grundsicherung im Alter und bei Erwerbsminderung. In der kleinräumigen Auflösung nach Stadtteilen sind nur Empfänger außerhalb von Einrichtungen (Wohnanstalten, Pflegeheime usw.) berücksichtigt.

Altersspezifische Betroffenheitsquoten im Bereich der Grundsicherung nach SGB II und SGB XII

Bezugsgröße zur Ermittlung der Betroffenheitsquoten nach Altersgruppen ist die in Privathaushalten lebende Bevölkerung mit Hauptwohnsitz in Koblenz. Die Zahl der Kinder und Jugendlichen unter 15 Jahren in der Grundsicherung entspricht der Zahl der nicht erwerbsfähigen Hilfeempfänger in den SGB II-Bedarfsgemeinschaften.

V Arbeitsmarkt und Soziales

Wallersheim		Bestand					Mittelwert 2014-2016	Tendenz 2017	Stadtteilvergleich 2017
		2013	2014	2015	2016	2017			
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort									
SV-Beschäftigte insgesamt	Anzahl	1.284	1.356	1.336	1.348	1.359	1.347	→	●●●●
... bezogen auf alle Einwohner im Alter zwischen 15 und unter 65 J.	%	55,0	58,5	56,6	57,5	60,0	57,6	↗	●●●●●
<i>darunter</i>									
Frauen	Anzahl	605	625	623	631	638	626	→	
... bezogen auf alle Frauen im Alter zwischen 15 und unter 65 J.	%	51,3	53,3	53,1	54,3	56,3	53,5	↑	●●●●
Arbeitslose									
insgesamt	Anzahl	122	125	126	121	108	124	↓	●●●●
... bezogen auf alle Einwohner im Alter zwischen 15 und unter 65 J.	%	5,2	5,4	5,3	5,2	4,8	5,3	↘	●●●●
nach Rechtskreisen									
SGB III	Anzahl	40	40	34	33	28	36	↓	
SGB II	Anzahl	82	85	92	88	80	88	↘	
...SGB II bezogen auf alle Arbeitslosen	%	67,2	68,0	73,0	72,7	74,1	71,2	↑	●●●●
Empfänger von Grundsicherung (SGB II und SGB XII)									
Bedarfsgemeinschaften	Anzahl		189	202	201	212	197	↗	●●●●
... bezogen auf alle Privathaushalte	%		11,7	12,4	12,4	13,2	12,2	→	●●●●
Personen	Anzahl		360	429	421	430	403	↗	
... bezogen auf alle Einwohner in Privathaushalten	%		10,5	12,6	12,4	12,8	11,8	→	●●●●
nach Rechtskreisen									
SGB II	Anzahl		311	376	373	380	353	↗	●●●●
SGB XII	Anzahl		49	53	48	50	50	→	●●●●
nach Altersgruppen									
unter 15 Jahre	Anzahl		109	132	105	119	115	↗	●●●●
... bezogen auf alle unter 15-Jährige	%		22,7	27,0	21,7	25,2	23,8	↑	●●●●
15 bis unter 65 Jahre	Anzahl		217	261	254	259	244	↗	●●●●
... bezogen auf alle 15- bis unter 65-Jährige	%		9,4	11,5	11,2	11,7	10,7	↑	●●●●
65 Jahre und älter	Anzahl		34	36	36	36	35	→	●●●●
... bezogen auf alle mindestens 65-Jährige	%		5,4	5,6	5,6	5,4	5,5	↘	●●●●
Haushalte mit Wohngeldbezug									
insgesamt	Anzahl	43	25	27	40	43	31	↑	
... bezogen auf alle Privathaushalte	%	2,7	1,5	1,7	2,5	2,7	1,9	↗	●●●●●

3.6 Nahversorgung: Anschlussquoten an infrastrukturelle Angebote im Stadtgebiet

Datenquellen

- (1) Infrastrukturkataster der kommunalen Statistikstelle
- (2) Statistikdatenabzug aus dem kommunalen Melderegister zum 31.12. des Jahres

Hinweise zu den Merkmalen und Merkmalswerten

Anschlussquoten

Die Anschlussquote gibt an, wieviel Prozent der Bevölkerung eines Stadtteils Zugang zu einer bestimmten infrastrukturellen Einrichtung in fußläufig erreichbarer Entfernung haben. Demzufolge kann die Anschlussquote einen Wertebereich zwischen 0 und 100 annehmen. Die Berechnung erfolgt auf der Basis eines Geographischen Informationssystems (GIS), das es auch ermöglicht topographische oder verkehrstechnische Barrieren (z.B. Bahntrassen) zu berücksichtigen. Für Briefkästen, Filialen der Deutschen Post, Banken, Geldautomaten, die Lebensmittelgrundversorgung, Einrichtungen der Kindertagesbetreuung, Grundschulen, Apotheken, Allgemeinärzte sowie Zahnärzte wird ein Luftlinienradius von 500 m, für Bushaltestellen und Spielplätze ein Radius von 300 m um die jeweilige Einrichtung als Einzugsbereich definiert.

Altersgruppenspezifische Einrichtungen

Bei der Ermittlung der Anschlussquoten werden auch die altersspezifischen Besonderheiten der Nachfrage berücksichtigt. Bezugsgröße für die Ermittlung der Anschlussquote für Einrichtungen der Kindertagesbetreuung ist die Zahl der unter 6-jährigen Kinder, für Spielplätze (nur städtische) die Zahl der unter 14-jährigen Kinder und für Grundschulen die 6- bis 10-jährigen Kinder im Stadtteil.

Nahversorgungsindex NVI

Der Nahversorgungsindex beschreibt als gewichteter Mittelwert sämtlicher Anschlussquoten die Gesamtversorgung eines Stadtteils, die umso besser zu bewerten ist je höher der Wert des NVI liegt. Der NVI spannt ein Wertespektrum von 0 bis 100 auf. Die Gewichtungen sind nachfolgender Tabelle zu entnehmen:

Angebot	Gewichtung in Prozent
Bushaltestelle	20,0
Supermarkt	15,0
Arztpraxis	12,5
Apotheke	12,5
Städtischer Spielplatz	10,0
Kindertagesstätte	7,5
Grundschule	7,5
Zahnarztpraxis	5,0
Bank-/Sparkassenfiliale	2,5
Geldautomat	2,5
Filialen Dt. Post	2,5
Briefkästen	2,5
Summe	100,0

VI Nahversorgung: Anschlussquoten an infrastrukturelle Angebote

Wallersheim	Stand					Mittel-wert 2013-2016	Ten-denz 2017	Stadtteil- vergleich 2017
	2013	2014	2015	2016	2017			
Bushaltestelle	92,2	91,1	91,1	91,5	90,8	91,5	→	●●
Supermarkt	-	-	-	-	-	-	→	●
Bank	86,8	86,4	86,4	85,5	81,0	86,3	↓	●●●●
Geldautomat	86,8	86,4	86,4	1,1	0,5	65,2	↓	●
Post	80,9	-	-	-	-	20,2	↓	●
Briefkästen	97,0	97,3	97,3	85,5	86,0	94,3	↓	●●
Kindertagesstätte	97,6	96,8	96,8	92,4	91,1	95,9	↘	●●●●
städt. Spielplatz	93,8	93,5	93,5	90,3	88,6	92,8	↘	●●●●
Grundschule	59,0	63,6	63,6	63,1	62,9	62,4	→	●●●
Apotheke	-	-	-	-	-	-	→	●
Arztpraxis	43,7	43,5	43,5	43,3	42,5	43,5	→	●●
Zahnarztpraxis	-	-	-	-	-	-	→	●
NVI gewichtet	53,8	51,8	51,8	48,7	48,1	51,5	↘	●●

3.7 Wahlergebnisse

Datenquellen

(1) Amtliche Endergebnisse der Bundestags-, Landtags- und Stadtratswahlen

Hinweise zu den Merkmalen und Merkmalswerten

Verteilung der Stimmenanteile bei Bundestags- und Landtagswahlen

Ausgewiesen sind jeweils die Zweitstimmenanteile.

Landtagswahlergebnis der Partei Die Linke

Die erzielten Stimmenanteile der Wahl im Jahr 2006 beziehen sich auf die Partei WASG, die sich im Jahr 2007 mit der PDS formell zur Partei Die Linke zusammenschloss.

VII Wahlergebnisse

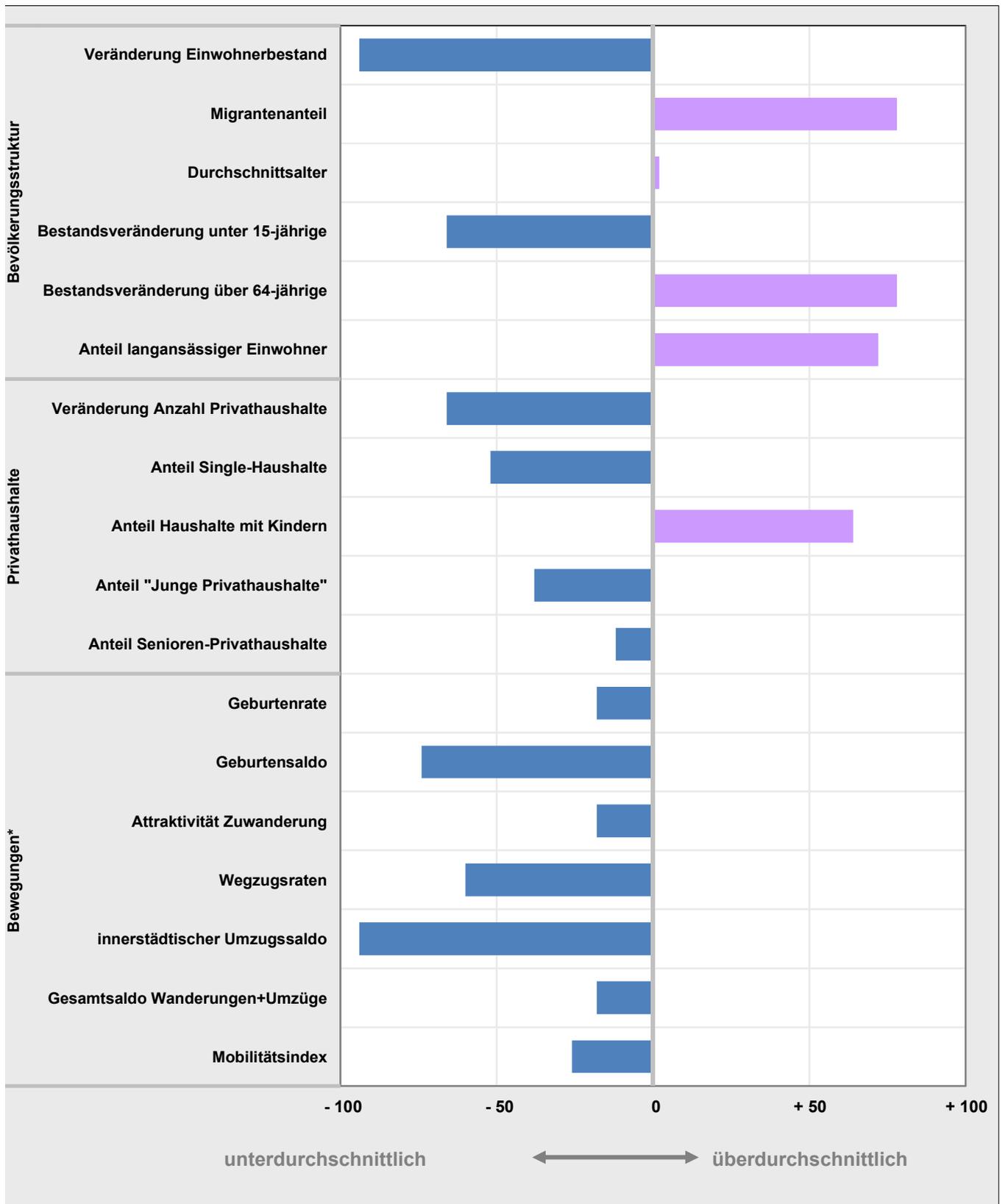
Wallersheim		Bundestag				Landtag				Stadtrat			
		2013	2017	Dif	Rang	2011	2016	Dif	Rang	2009	2014	Dif	Rang
Wahlberechtigte	Anzahl	2.600	2.531	↘	•••	2.549	2.569	→	•••	2.613	2.667	↗	•••
Wahlbeteiligung	%	61,4	67,2	↑	•	47,6	59,1	↑	•	33,7	37,5	↗	•
Verteilung der gültigen Stimmen auf die Parteien und Wählervereinigungen													
CDU	%	43,4	37,3	↓	•••	36,4	30,1	↓	••	37,4	43,4	↑	••••
SPD		33,5	29,1	↘	•••••	36,2	38,2	↗	•••••	30,6	28,6	↘	•••••
FDP		5,0	8,7	↗	•	4,0	5,8	↗	•	5,5	1,5	↘	•
GRUENE		4,3	3,7	→	•	12,8	3,8	↓	•	6,1	5,6	→	•
LINKE		5,5	6,1	→	••	3,9	3,7	→	•••	2,3	4,6	↗	••••
AfD		3,7	11,9	↑	•••••		13,5		•••••		3,6		••
FBG										13,9	8,5	↓	•••••
BIZ										4,2	1,8	↘	•

4. Stadtteilprofil im graphischen Überblick

Das Stadtteilprofil soll einen schnellen Überblick über die Besonderheiten des Stadtteils im innerstädtischen Vergleich bieten. Dazu werden 30 besonders aussagekräftige Merkmale und Kennzahlen aus den sieben Steckbrieff Tabellen grafisch aufbereitet. Für jede der ausgewählten Variablen wird eine Rangfolge vom niedrigsten zum höchsten Wert über alle 30 Stadtteile gebildet. Dem im Steckbrief betrachteten Stadtteil wird die Position in dieser Rangfolge (Minimum=1, Maximum=30) für jede Variable als Rangzahl zugewiesen. Zum Zweck einer anschaulicheren Visualisierung werden die Rangzahlen auf ein Wertespektrum von – 100 (=kleinster im Stadtgebiet vorkommender Wert) bis + 100 (höchster Wert) transformiert und als Balkendiagramm dargestellt. Je größer der Betrag dieser normierten Rangzahl, desto stärker weicht die Ausprägung des jeweiligen Merkmals vom Durchschnitt aller Stadtteile ab.

Abweichend zu den Steckbrieff Tabellen beziehen sich die Auswertungen zum Themengebiet „Bevölkerungsbewegungen“ auf den Stützzeitraum der letzten drei Jahre, um eine größere Stabilität der Ergebnisse zu erzielen.

Stadtteilprofil Teil 1: Demographie



* Stützzeitraum für Raten- und Saldenberechnung: 2015 bis 2017

Stadtteilprofil Teil 2: Soziales, Nahversorgung, Wahlbeteiligung



5. Straßen- und Adressverzeichnis

Stand: 01.01.2018

Straßenname	Hausnummerbereich				PLZ	Code	Stadtteil
	ungerade		gerade				
	von	bis	von	bis			
August-Borsig-Straße	1	15	2	24	56070	44	Wallerstein
Bünenweg	1	13	2	52 a	56070	44	Wallerstein
Büngertsweg	53	101	54	102	56070	44	Wallerstein
Daimlerstraße	1	5	2	18	56070	44	Wallerstein
Deutschherrenstraße	3 a	13	2	60	56070	44	Wallerstein
Ernst-Sachs-Straße	5	29	2	22	56070	44	Wallerstein
Fritz-Ludwig-Straße			6	8	56070	44	Wallerstein
Fritz-Michel-Straße	27	33	28	48	56070	44	Wallerstein
Hans-Bellinghausen-Straße	1	31	2	78	56070	44	Wallerstein
Hans-Böckler-Straße	1	17	2	8	56070	44	Wallerstein
Hochstraße	167	207	142	186	56070	44	Wallerstein
In den Steinen	1	23	2	24	56070	44	Wallerstein
Irminda-Hoelscher-Straße	3	13	4	16	56070	44	Wallerstein
Josef-Cornelius-Straße	1	49	2	16	56070	44	Wallerstein
Kammertsweg	3	61	2	82	56070	44	Wallerstein
Langenaustraße	17	109	14	126	56070	44	Wallerstein
Marienfelder Straße	1	123	52	110	56070	44	Wallerstein
Max-Bär-Straße	1	5	2	24	56070	44	Wallerstein
Rebengasse	3	9	2	16	56070	44	Wallerstein
Robert-Bosch-Straße	1	7	8	10	56070	44	Wallerstein
Rudolf-Diesel-Straße	1	5	2	6	56070	44	Wallerstein
Salmengasse	1	9	2	12	56070	44	Wallerstein
Schönbornsluster Straße			4	8	56070	44	Wallerstein
Schönbornsluster Straße			34	34	56070	44	Wallerstein
St.-Bernhard-Straße	7	33	10	46	56070	44	Wallerstein
Stiftsgasse	5	15	2	10	56070	44	Wallerstein
Vogteigasse			2	2 a	56070	44	Wallerstein
Waldbottenstraße	7	75	12	68	56070	44	Wallerstein
Werner-von-Siemens-Straße				4	56070	44	Wallerstein