

Öffentliche Bekanntmachung:

Die nächste Sitzung des **Ausschusses für allgemeine Bau- und Liegenschaftsverwaltung** der Stadt Koblenz findet am **Dienstag, 12.05.2026, 16.00 Uhr**, im Sitzungssaal 220, Rathausgebäude II, Willi-Hörter-Platz 2, 56068 Koblenz, statt. **Punkt 1:** Öffentlicher Teil, **Punkt 1.1:** Ausnahmen / Befreiungen, **Punkt 1.1.1:** Befreiung von den Festlegungen des Bebauungsplans Nr. 105 b wegen Überschreitung der rückwärtigen Baugrenze, **Punkt 1.1.2:** Befreiung von den Festlegungen des Fluchtlinienplans Nr. 62 Hoeheminnenstraße/Im Rauental wegen Bebauung an einer nicht zu bebauenden Straßenseite, **Punkt 1.1.3:** Befreiung von den Festlegungen des Bebauungsplans Nr. 246 "Hinter der Kirche" wegen Überschreitung der vorderen und rückwärtigen Baugrenze, **Punkt 1.1.4:** Zulassung eines Bauvorhabens unter Anwendung des Gesetzes zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung ("Bauturbo") in einem Gebiet nach § 34 BauGB, **Punkt 1.1.5:** Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 11 "Kierweg - Plenterweg" (Eulenhurst) für ein Bauvorhaben in Metternich, Geisbachstraße, **Punkt 1.1.6:** Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 236 "Schul- und Sportgelände Rübenach" (Ä. u. E. Nr. 2) und Anhörung für eine Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 236 Ä. u. E. Nr. 2 für ein Vorhaben in Rübenach, Im Bungert, **Punkt 1.1.7:** Zustimmung der Gemeinde gem. § 36a BauGB für ein Vorhaben im Innenbereich von Rübenach, Lambertstraße, **Punkt 1.1.8:** Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 40 -Industriegebiet Wallersheim / Kesselheim (III. Ausbauabschnitt)-, **Punkt 1.1.9:** Zustimmung zu einem Bauvorhaben im Außenbereich von Rübenach, Sendnicher Straße, **Punkt 1.1.10:** Zustimmung der Gemeinde gem. § 36a BauGB für ein Vorhaben im Innenbereich von Metternich, Jahnweg, **Punkt 1.1.11:** Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 16 für das Baugebiet "Löhrstraße/Kleinschmittsgäßchen/Viktoriastraße/Schloßstraße", **Punkt 1.2:** Unterrichtungen, **Punkt 1.2.1:** Übersicht Auftragsvergaben - öffentlich, **Punkt 1.2.2:** 1. Statusbericht 2026 - Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung, **Punkt 1.2.3:** 1. Statusbericht 2026 - Zentrales Gebäudemanagement, **Punkt 1.2.4:** 1. Statusbericht 2026 - Tiefbauamt, Im Nichtöffentlichen Teil der Sitzung werden Vertrags- und eine Grundstücksangelegenheit beraten

Koblenz, 06.05.2026

Stadtverwaltung Koblenz
David Langner, Oberbürgermeister
www.bekanntmachungen.koblenz.de