

Text der Bekanntmachung in der RZ am 18.02.2026

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität hat in seiner Sitzung am 23.09.2025 die Konzeptionen zu dem **vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 344 „Mühlental - Neubau barrierefreies Wohnhaus“** und zur **Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren** beschlossen und die Verwaltung beauftragt, auf deren Grundlagen die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch -BauGB- und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

-Orientierungsskizze VEP Nr. 344 mit FNP-Ä-

Daher lädt die Stadtverwaltung Koblenz zu einer **frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (Bürgerbeteiligung)** am **Donnerstag, den 26.02.2026 um 18.00 Uhr** in das **Büro des Ortsvorstehers von Koblenz-Arenberg/Immendorf, Pfarrer-Kraus-Straße 102, 56077 Koblenz**, ein.

In dieser Veranstaltung werden die allgemeinen Ziele der Planungen und deren voraussichtliche Auswirkungen auf das Plangebiet und die Nachbargebiete vorgestellt. Es besteht dabei die Möglichkeit, die Planungen mit den Vertretern der Verwaltung und dem mit den Planungen beauftragten Planungsbüro zu erörtern und ggf. Anregungen oder Wünsche vorzutragen, die in Form einer Niederschrift dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität zur Entscheidung über das weitere Verfahren vorgelegt werden.

Sollten Sie im Hinblick auf Ihren Teilnahmewunsch aufgrund einer Einschränkung Unterstützungsbedarf haben, melden Sie sich bitte unter den folgenden Kontaktdaten (Tel.: 0261 / 129 3133 Fax: 0261/129 3300, Mail: bauleitplanung@stadt.koblenz.de). Verwaltungsseitig wird dann versucht, das zur Unterstützung Erforderliche und Umsetzbare in die Wege zu leiten.

Bereits vor dieser Veranstaltung besteht die Möglichkeit, die Planungen nach vorheriger Absprache mit Herrn Blankenheim, Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung, Tel.: 0261 / 129 3157, einzusehen.

Koblenz, 06.02.2026

Stadtverwaltung Koblenz
David Langner
Oberbürgermeister
www.bekanntmachungen.koblenz.de