

Öffentliche Bekanntmachung:

Die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Mobilität der Stadt Koblenz findet am Dienstag, den 03.02.2026, 15.00 Uhr, Sitzungssaal 220, Rathausgebäude II, Willi-Hörter-Platz 2, 56068 Koblenz statt. Für die Bürgerinnen und Bürger besteht die Möglichkeit, die Sitzung zu verfolgen. Tagesordnung: **Öffentliche Sitzung, Punkt 1.1:** : Bebauungsplan Nr. 351 "Wohngebietsentwicklung Am Kratzkopfer Hof, Äppelwies" - Kenntnisgabe zur vorgesehenen städtebaulichen Ausprägung im Gebiet als Grundlage für die weitere Ausarbeitung des Bebauungsplanes mit Bezug auf die zwischenzeitlich erfolgte Beratung des Gestaltungsbeirates Koblenz zum Vorhaben, **Punkt 1.2:** Fördergebiet "Lebendige Innenstadt Koblenz": Verfügungsfondrichtlinie, **Punkt 1.3:** 1. Änderung der Richtlinie Gestaltung von Sondernutzungen im Öffentlichen Raum, Bereich Innenstadt, **Punkt 1.4:** Bebauungsplan Nr. 338 "Städtebauliche Neuordnung im Stadtteil Goldgrube" a) Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses b) Aufhebung der Veränderungssperre, **Punkt 1.5:** Neuaufstellung Flächennutzungsplan (FNP): Stand des Verfahrens und Beratung über die Wiederaufnahme der Bauflächen M-MN-01 und SO-Nord-01, **Punkt 1.6:** Erhebung von Ausbaubeiträgen für den Ausbau der Straßenoberflächenentwässerung in der Lorenz-Kellner-Straße und der Straße Overbergplatz, Koblenz-Goldgrube, **Punkt 1.7:** Einrichtung mehrerer Tempo 30-Zonen in Arenberg: Herstellung des Einvernehmens mit der Gemeinde, **Punkt 2:** Unterrichtungen, **Punkt 2.1:** Mobilität in Deutschland (MiD) 2023: Verkehrsmittelwahl der Koblenzer Bevölkerung, **Punkt 2.2:** Bebauungsplan Nr. 350 "Erweiterung Gewerbegebiet Schönbornsluster Straße" Unterrichtung über das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung am 08.01.2026, **Punkt 3: Anträge / Anfragen, Punkt 3.1:** Anfrage der CDU-Stadtratsfraktion: Einrichtung eines Shuttle-Services im Bereich „Am Spitzberg“ – Umsetzungsstand, **Punkt 3.2:** Anfrage der FREIE WÄHLER- Fraktion: Aktuell geplanter Termin für den Einbau des Pollers an der Zufahrtsrampe zum Einkaufszentrum Karthause, **Punkt 3.3:** Anfrage der FREIE WÄHLER-Fraktion: Baustelle an der JVA im Hüberlingsweg, **Punkt 3.4:** Anfrage der FREIE WÄHLER-Fraktion: Fußweg unterhalb des Fort Konstantin ist wegen Steinschlaggefahr gesperrt, Koblenz, 28.01.2026

David Langner

Oberbürgermeister

www.bekanntmachungen.koblenz.de