

Text der Bekanntmachung:

Die nächste Sitzung des **Ausschusses für allgemeine Bau- und Liegenschaftsverwaltung** der Stadt Koblenz findet am **Dienstag, den 30.09.2025, 16:00 Uhr**, im Sitzungssaal 220, Rathausgebäude II, Willi-Hörter-Platz 1, 56068 Koblenz, statt. Tagesordnung der öffentlichen Sitzung: **Punkt 1:** Öffentliche Sitzung; **Punkt 1.1:** Ausnahmen / Befreiungen; **Punkt 1.1.1:** Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 78 für das "Industriegebiet Wallersheim/Kesselheim" IV. Ausbauabschnitt; **Punkt 1.1.2:** Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 78 für das "Industriegebiet Wallersheim/Kesselheim" IV. Ausbauabschnitt; **Punkt 1.1.3:** Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplan Nr. 58 "Verwaltungszentrum II" in KO-Raumental; **Punkt 1.1.4:** Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr.154 "Schlossbereich (Erweiterung)" gem. § 31 (2) BauGB; **Punkt 1.1.5:** Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 154 "Schlossplatz (Erweiterung)"; **Punkt 1.1.6:** Befreiung von den Festlegungen des Bebauungsplans Nr. 247 wegen Überschreitung der rückwärtigen Baugrenze; **Punkt 1.1.7:** Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 71 a für das Baugebiet Flugfeld Karthause (I. BA); **Punkt 1.1.8:** Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 91 "Sebastianistr./Friedrich-Gerlach-Str.", gem. § 31 Abs. 2 Nr. 2 BauGB; **Punkt 1.1.9:** Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 188 "Gewerbepark Metternich Nord", in Metternich, Im Metternicher Feld; **Punkt 1.1.10:** Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 150 "Gewerbegebiet Rübenacher Straße" für ein Bauvorhaben in Metternich, Metternicher Weg; **Punkt 1.1.11:** Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 186 "Universitätsgelände Metternich" für ein Bauvorhaben in Metternich, Raiffeisenstraße; **Punkt 1.1.12:** Zustimmung zu einem Bauvorhaben im Außenbereich von Metternich, Bubenheimer Weg; **Punkt 1.1.13:** Änderung der Gemeindegebietsgrenze zwischen Winnigen und Koblenz. **Punkt 1.2:** Unterrichtungen. **Punkt 1.3:** Anträge / Anfragen; **Punkt 1.3.1:** Anfrage FREIE WÄHLER-Fraktion: Ablauf des Projekts „Wald Kita im Stadtwaldpark Koblenz-Karthause“. Im Nichtöffentlichen Teil der Sitzung werden Grundstücksangelegenheiten beraten.

Koblenz, 24.09.2025

Stadtverwaltung Koblenz
David Langner, Oberbürgermeister
www.bekanntmachungen.koblenz.de