

Text der Bekanntmachung:

Die Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Mobilität der Stadt Koblenz findet am Dienstag, den 20.05.2025, 15.00 Uhr, Sitzungssaal 220, Rathausgebäude II, Willi-Hörter-Platz 2, 56068 Koblenz statt. Für die Bürgerinnen und Bürger besteht die Möglichkeit, die Sitzung zu verfolgen. Tagesordnung: **Öffentliche Sitzung, Punkt 1.1:** Bebauungsplan Nr. 354 "Kindertagesstätte 'Im Zauberland', Rübenach"- Aufstellungsbeschluss -;**1.2:** Bebauungsplan Nr. 348 "Nahversorgungszentrum Rübenach" mit paralleler Änderung des Flächennutzungsplanes a) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan b) Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes c) Ermächtigung zu Verhandlungen hinsichtlich der Vorbereitung eines städtebaulichen Vertrages; **1.3:** Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren zum Bebauungsplan Nr. 159 - Änderung Nr. 5 "Gewerbegebiet B9, Bubenheim (KiTa Bubenheim)" - Entwurfs- und Offenlagebeschluss -;**1.4:** Bebauungsplan Nr. 159 - Änderung Nr. 5 "Gewerbegebiet B9, Bubenheim (KiTa Bubenheim)"- Entwurfs- und Offenlagebeschluss -; **1.5:** Bebauungsplan Nr. 159 "Gewerbegebiet B9, Bubenheim", Änderung Nr. 6 - Entwurfs- und Offenlagebeschluss -;**1.6:** Bebauungsplan Nr. 229 "Dienstleistungszentrum Gewerbe- und Technologiepark Bubenheim/B9", Änderung und Erweiterung Nr. 1 a) endgültige Beschlussfassung zu den Stellungnahmen b) Satzungsbeschluss; **1.7:** Bebauungsplan Nr. 33 "Baugebiet: Niederfelderweg / Alte Heerstraße / B 42", Änderung Nr.4 a) endgültige Beschlussfassung zu den Stellungnahmen b) Satzungsbeschluss; **1.8:** Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 355 "Studierendenwohnheim Lützelhof" a) Einleitungsbeschluss b) Ermächtigung zu Verhandlungen hinsichtlich des Abschlusses eines Durchführungsvertrages; **1.9:** Aktualisierung Nahverkehrsplan -- Präsentation der Anhörungsversion; **1.10:** Neuwahl zweier Mitglieder des Gestaltungsbeirats. **Punkt 2: Unterrichtungen;****2.1:** Gesamtkonzeption Erneuerbare Energien – 1. Fortführungsbericht; **2.2:** Antrag FREIE-WÄHLER-Ratsfraktion: Mehr Parkraum und Photovoltaikstrom für Koblenz; **2.3:** Unterrichtungsvorlage zur Einrichtung einer Einbahnstraße in der Eichendorffstraße; **2.4:** Querungsstelle Schulweg Bisholderweg; **2.5:** Vorstellung Sanierungsmaßnahmen Deutsches Eck; **2.6:** Sachstandsbericht Neubau Pfaffendorfer Brücke. **Punkt 3: Anträge / Anfragen;** **3.1:** Antrag der CDU- Ratsfraktion; Beleuchtung Willy-Brand-Ufer; **3.2:** Antrag der AfD-Ratsfraktion: Trifter Weg, Metternich; **3.3:** Anfrage der FDP-Fraktion: Reduzierung der Zäsuren zwischen Lützel/Bubenheim und Kesselheim für Fußgänger und Radfahrer. Im Nichtöffentlichen Teil wird eine Vertragsangelegenheit beraten.

Koblenz, 14.05.2025

David Langner

Oberbürgermeister

www.bekanntmachungen.koblenz.de